

ZARZĄDZENIE NR 119/2014
BURMISTRZA MIASTA-GMINY STRYKÓW

z dnia 14 listopada 2014 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze
bezprzetargowej na rzecz najemcy**

Na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.¹⁾), oraz uchwały Nr LIV/412/2014 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 października 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej samodzielnego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta-Gminy Stryków przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej, oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 659, 805 i 906.

Załącznik do Zarządzenia Nr 119/2014
Burmistrza Miasta-Gminy Stryków
z dnia 14 listopada 2014 r.

**WYKAZ LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY W DRODZE
BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ NAJEMCY**

**1. Położenie lokalu: Stryków ulica Targowa 23/29, działka numer 12/4 o powierzchni 1117 m² w obrębie S-5
KW LD1G/00054970/1**

2. Numer lokalu: **33**

3. Powierzchnia użytkowa lokalu: **51,70 m²**

4. Pomieszczenie przynależne : **komórka o powierzchni 5,80 m²**

5. Cena lokalu: **140.000,00 zł. po zastosowaniu bonifikaty 60% - 56.000,00 zł.**

6. **Opis lokalu:** lokal znajduje się na I piętrze budynku. W skład mieszkania wchodzi, dwa pokoje, kuchnia, łazienka, wc i przedpokój - holl. Mieszkanie rozkładowe. Mieszkanie posiada następujące instalacje: woda zimna z sieci miejskiej, ogrzewanie i woda ciepła z lokalnej kotłowni, kanalizacja ogólnospławna, instalacja elektryczna oświetleniowa, instalacja wentylacji grawitacyjnej. Stan techniczny mieszkania przeciętny, funkcjonalność nie odbiegająca od aktualnych standardów.

7. Wraz ze sprzedażą lokalu mieszkalnego nastąpi sprzedaż udziału **20/1000** części w częściach wspólnych budynku i urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli poszczególnych lokali, oraz takim samym udziałem wynoszącym **20/1000** części w działce gruntu.

Wykaz podlega publikacji od dnia 17 listopada 2014 r. do dnia 08 grudnia 2014 r.