

**PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE  
ELSYSTEM**

UL. ŁAZIENKOWSKA 3A, 20-416 LUBLIN  
TEL. 660-446-012  
FAX. (81) 746-64-48  
MAIL: [biuro@elsystem-lublin.pl](mailto:biuro@elsystem-lublin.pl), [kbronsz@vp.pl](mailto:kbronsz@vp.pl)  
NIP 946-180-01-40  
KONTO 45194010763102533700000000



Projektowanie i wykonawstwo sieci,  
instalacji elektrycznych i teletechnicznych

## PROJEKT BUDOWLANY TOM 1

Nazwa i rodzaj  
zamierzenia  
budowlanego:

**Oświetlenie drogi powiatowej nr DP 5130 E  
w miejscowości Zelgoszcz**

Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego  
oraz słupów oświetleniowych

- ST nr 41730 - STAROSTA ZGIERSKI

1. Sadowa 6A, 95-100 Zgierz

Rodzaj obiektu  
budowlanego

Oświetlenie drogowe

Inwestor:

Gmina Stryków  
ul. Kościuszki 27  
95-010 Stryków

Z up. STAROSTY

*Ryszard Czernilewski*  
GŁÓWNY SPECJALISTA

Branża:

Miejscowość:

Gmina:

Województwo:

Obręb ewid.nr :

Działki:

Elektryczna

Zelgoszcz

Stryków

Łódzkie

0033

91/4,190

Niniejszy projekt budowlany  
stanowi integralną część  
decyzji nr 871/2014 z dnia 2.7.CZE 2014

Egz. nr ..... 2 .....

Projektował: mgr inż. Krzysztof Bronisz  
upr. bud. LUB/0004/PWOE/07

Sprawdził: mgr inż. Kamil Tokarzewski  
upr. bud. nr LUB/0044/PWOE/13

Lublin Luty 2014

mgr inż. Krzysztof Bronisz  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWOE/07

mgr inż. Kamil Tokarzewski  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0044/PWOE/13

## DECYZJA Nr 844 /2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U., z 2013 r., 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 czerwca 2014 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla Inwestora: GMINY STRYKÓW z siedzibą 95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27**

**obejmującego: wykonanie robót budowlanych polegających na budowie urządzenia technicznego w postaci oświetlenia ulicznego drogi powiatowej Nr DP 5130 E w miejscowości Zelgoszcz, w tym linii kablowej ze słupami oświetleniowymi, do realizacji na działkach nr ewid. 91/4 i 190 obręb Zelgoszcz w gminie Stryków,**

wg projektu budowlanego wykonanego przez uprawnionego projektanta mgr inż. Krzysztofa Bronisza, upr. bud. Nr LUB/0004/PWOE/07w specjalności instalacyjnej sprawdzonego przez mgr inż. Kamila Tokarzewskiego, upr. bud. Nr LUB/0044/PWOE/13w specjalności instalacyjnej, posiadających wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych**
  - prowadzić roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem i warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - wywiesić tablicę informacyjną o prowadzonej budowie oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
  - wytyczyć geodezyjnie obiekty w terenie oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego,
  - **prace budowlane można rozpocząć wyłącznie po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji,**
  - pozwolenie wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata; rozpoczęcie lub wznowienie budowy w takim przypadku może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę
  - przed rozpoczęciem robót ziemnych w miejscach kolizji z innym podziemnym uzbrojeniem terenu należy bezwarunkowo zawiadomić gestorów sieci i instalacji podziemnych,
  - zapewnić zachowanie praw osób trzecich, a roboty należy prowadzić na warunkach zawartych w projekcie budowlanym i uzgodnionych w protokole ZUDP,
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**
  - roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
  - prowadzić dziennik budowy uprzednio zarejestrowany w organie architektoniczno – budowlanym, który wydał niniejszą decyzję
- 3) Inwestor jest zobowiązany:**
  - zorganizować proces budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o których mowa w art. 18 ustawy Prawo budowlane,
- 4) Kierownik budowy jest obowiązany** prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 1.dz.nr ewid. 91/4 droga powiatowa 2. dz. nr ewid. 190 dz. prywatna.

### UZASADNIENIE

W dniu 05 czerwca 2014 r., upoważniony przedstawiciel inwestora P. Krzysztof Bronisz złożył do Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Zgierzu wniosek dotyczący zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia decyzji o pozwoleniu na budowę w/w oświetlenia ulicznego.

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 263, poz. 2313 z dnia 09 września 2009 r.).

- verte -

**PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNE  
ELSYSTEM**

UL. ŁAZIENKOWSKA 3A, 20 – 416 LUBLIN  
TEL. 660-446-012  
FAX. (81) 746-64-48  
MAIL: [biuro@elsystem-lublin.pl](mailto:biuro@elsystem-lublin.pl), [kbronis@vp.pl](mailto:kbronis@vp.pl)  
NIP 946-180-01-40  
KONTO 45194010763102533700000000



Projektowanie i wykonawstwo sieci,  
instalacji elektrycznych i teletechnicznych

## PROJEKT BUDOWLANY TOM 1

Nazwa i rodzaj  
zamierzenia  
budowlanego:

**Oświetlenie drogi powiatowej nr DP 5130 E  
w miejscowości Zelgoszcz**

Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego  
oraz słupów oświetleniowych

- ST nr 41730 - STAROSTA ZGIERSKI

1. Sadowa 6A, 95-100 Zgierz

Rodzaj obiektu  
budowlanego

Oświetlenie drogowe

Inwestor:

Gmina Stryków  
ul. Kościuszki 27  
95-010 Stryków

Z up. STAROSTY

*Ryszard Czernilewski*  
GŁÓWNY SPECJALISTA

Branża:

Miejscowość:

Gmina:

Województwo:

Obręb ewid.nr :

Działki:

Elektryczna

Zelgoszcz

Stryków

Łódzkie

0033

91/4,190

Niniejszy projekt budowlany  
stanowi integralną część  
decyzji nr 811/2014 z dnia 2.7.CZE 2014

Egz. nr ..... 2 .....

Projektował: mgr inż. Krzysztof Bronisz  
upr. bud. LUB/0004/PWOE/07

Sprawdził: mgr inż. Kamil Tokarzewski  
upr. bud. nr LUB/0044/PWOE/13

Lublin Luty 2014

mgr inż. Krzysztof Bronisz  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWOE/07

mgr inż. Kamil Tokarzewski

uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0044/PWOE/13

## DECYZJA Nr 894 /2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U., z 2013 r., 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. 267), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 05 czerwca 2014 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

**dla Inwestora: GMINY STRYKÓW z siedzibą 95-010 Stryków, ul. Kościuszki 27**

**obejmującego: wykonanie robót budowlanych polegających na budowie urządzenia technicznego w postaci oświetlenia ulicznego drogi powiatowej Nr DP 5130 E w miejscowości Zelgoszcz, w tym linii kablowej ze słupami oświetleniowymi, do realizacji na działkach nr ewid. 91/4 i 190 obręb Zelgoszcz w gminie Stryków,**

wg projektu budowlanego wykonanego przez uprawnionego projektanta mgr inż. Krzysztofa Bronisza, upr. bud. Nr LUB/0004/PWOE/07w specjalności instalacyjnej sprawdzonego przez mgr inż. Kamila Tokarzewskiego, upr. bud. Nr LUB/0044/PWOE/13w specjalności instalacyjnej, posiadających wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

**1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych**

- prowadzić roboty budowlane zgodnie z zatwierdzonym projektem i warunkami decyzji o pozwoleniu na budowę,
- wywiesić tablicę informacyjną o prowadzonej budowie oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- wytyczyć geodezyjnie obiekty w terenie oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przez uprawnioną jednostkę wykonawstwa geodezyjnego,
- **prace budowlane można rozpocząć wyłącznie po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji,**
- pozwolenie wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata; rozpoczęcie lub wznowienie budowy w takim przypadku może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę
- przed rozpoczęciem robót ziemnych w miejscach kolizji z innym podziemnym uzbrojeniem terenu należy bezwarunkowo zawiadomić gestorów sieci i instalacji podziemnych,
- zapewnić zachowanie praw osób trzecich, a roboty należy prowadzić na warunkach zawartych w projekcie budowlanym i uzgodnionych w protokole ZUDP,

**2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy,
- prowadzić dziennik budowy uprzednio zarejestrowany w organie architektoniczno – budowlanym, który wydał niniejszą decyzję

**3) Inwestor jest zobowiązany:**

- zorganizować proces budowy, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o których mowa w art. 18 ustawy Prawo budowlane,

**4) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia**

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: 1.dz.nr ewid. 91/4 droga powiatowa 2. dz. nr ewid. 190 dz. prywatna.

**UZASADNIENIE**

W dniu 05 czerwca 2014 r., upoważniony przedstawiciel inwestora P. Krzysztof Bronisz złożył do Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Zgierzu wniosek dotyczący zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia decyzji o pozwoleniu na budowę w/w oświetlenia ulicznego.

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 263, poz. 2313 z dnia 09 września 2009 r.).

- verte -

## 2. SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa		str. 1
2. Spis zawartości		str. 2
3. Spis części tomów		str. 3
4. Zakres robót		str. 4
5. Wymagane dokumenty		
– Warunki Przyłączenia urządzeń elektroenergetycznych do sieci niskiego napięcia PGE Dystrybucja S.A.		str. 5÷6
– Umowa o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A.		str. 7÷9
– Sprawdzenie projektu w PGE Dystrybucja S.A		str. 10
– Opinia ZUDP		str. 11÷12
– Pismo Starostwa Powiatowego w Zgierzu		str. 13÷15
– Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania		str. 16÷31
– Wypis uproszczony z rejestru gruntów		str. 32÷33
– Kopia nadania uprawnień		str. 34÷35
– Zaświadczenie Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa		str. 36÷37
– Klauzula Sprawdzenia		str. 38
– Bezpieczeństwo i ochrona zdrowia – informacja		str. 39÷41
6. Opis techniczny		str. 42÷44
7. Obliczenia techniczne		str. 45÷53
8. Tabele montażowe		str. 54
9. Zestawienia montażowe		str. 55÷56
10. Rysunki:		
– Orientacja inwestycji w terenie	rys. nr 1	str. 57
– Plan budowy oświetlenia drogowego	rys. nr 2	str. 58
– Schemat strukturalny zasilania oświetlenia drogowego	rys. nr 3	str. 59
11. Karty katalogowe		str. 60÷70

### 3. SPIS CZĘŚCI TOMÓW

1.TOM I Projekt Budowlany

2.TOM II Specyfikacja Techniczna

3.TOM III Umowy z właścicielami działek

#### 4. ZAKRES ROBÓT

L.p.	Rodzaj urządzenia	Rodzaj prac	Rozbudowa (budowa, przebudowa) modernizacja [km/szt.stan.]	Odtworzenie (rekonstrukcja) [m/szt.stan.]
1.	STACJE TRANSF. NAPOWIETRZNE	Demontaż		
		Montaż		
		Modernizacja		
2.	STACJE TRANSF. WNĘTRZOWE	Demontaż		
		Montaż		
		Linia kablowa		
3.	LINIA n.n. napowietrzna	Demontaż słupów, linii		
		Montaż słupów		
		Linia napowietrzna		
4.	LINIA n.n.	Demontaż		
		Linia kablowa		
		Linia kablowa przełożenie		
5.	OŚWIETLENIE DROGOWE	Montaż kabla w rurach osłonowych YAKY 4x35mm <sup>2</sup> wraz z bednarką ocynkowaną FeZn 25x4	0,343/7	
		Montaż przyłącze nn 0,4kV do szafki oświetleniowej		
		Przebudowa - szafka oświetlenia drogowego	1	
		Montaż - słup oświetleniowy	7	
		Montaż - oprawa oświetleniowa	7	
		Montaż - YKY 3x2,5mm <sup>2</sup> (w słupach oświetleniowych)	0,07/7	
		Demontaż - szafka oświetlenia drogowego		
		Demontaż - przewód AL25		
		Demontaż - oprawa oświetleniowa		

Projektant:

**mgr inż. Krzysztof Bronisz**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWDE/07

Sprawdzający:

**mgr inż. Kamil Tokarzewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0044/PWDE/13



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Łódź-Miasto  
90-021 Łódź, ul. Tuwima 58  
Centrum Zgłoszeniowe (+48 42) 675 10 00  
fax (+48 42) 675 10 60  
kontakt@lodz.pgedystrybucja.pl

WP-1

Łódź, 15-07-2013 r.

*Załącznik nr 1 do Umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej*

GINA STRYKÓW

Kościuszki 27

95-010 Stryków

**Warunki przyłączenia nr 5241310783 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej  
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV.**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: OŚWIETLENIE ULICY.**

**Lokalizacja: ZELGOSZCZ.**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 02-07-2013, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: istniejąca rozdzielnia nN stacji transformatorowej nr 41730.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na zabezpieczeniach w rozdzielnicy 0,4 kV stacji transformatorowej nr 41730..
3. Moc przyłączeniowa: 5,00 kW – zasilanie podstawowe.
4. Rodzaj przyłącza: KABLOWE.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:  
Wykorzystanie istniejącego zasilania – do miejsca dostarczania energii elektrycznej.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy: budowa linii kablowej nN YAKY o przekroju min.  $4 \times 25 \text{ mm}^2$  zasilanej z linii napowietrznej nN od strony stacji zasilającej. Po wykonaniu obliczeń technicznych, w razie potrzeby, należy dołożyć na istniejącej linii napowietrznej nN przewód oświetleniowy typu AsXSn. Należy dostosować wyposażenie rozdzielnicy oświetlenia ulicznego w stacji nr 41730 do zwiększonego obciążenia i ilości obwodów.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: w rozdzielnicy oświetlenia ulicznego w stacji transformatorowej nr 41730.



8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: pomiar bezpośredni energii czynnej, przy napięciu pracy 400 V.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: zabezpieczenie przedlicznikowe o wartości prądu znamionowego 25 A, zlokalizowane w przedziale pomiarowym. Zaleca się stosować samoczynne wyłączniki nadmiarowo-prądowe selektywne.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż  $\tan \varphi = 0,4$ .
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace winna wykonać firma posiadająca uprawnienia budowlane do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
  - Warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia.
  - Realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
  - Prowadzącym sprawę ze strony PGE Dystrybucja S.A. w zakresie warunków przyłączenia jest: Anna Piotrowska tel.: 42 675 16 13
15. Uwagi dodatkowe: powiększenie mocy z 2,00 kW. Powyższe warunki wymagają prowadzenia konserwacji i eksploatacji linii oświetleniowej nN przez podmiot prowadzący konserwację na pozostałej części oświetlenia drogowego w miejscowości Zelgoszcz.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Pronisz  
LUB/0004/PW/05/07

Wydział Przyłączenia i Rozwoju  
Dział Przyłączeń  
Specjalista

Jacek Góralczyk

UMOWA Nr 5441310250

Nr kontrahenta 000104218:

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej  
OŚWIETLENIA ULICY, położonego w miejscowości ZELGOSZCZ.

W dniu 09 08 2013 r. w Łodzi pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Łódź-Miasto, z siedzibą w Łodzi, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, V Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy 9 730 742 890,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

Sławomir Zajac - specjalista

zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,  
adres do korespondencji: PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Miasto, 90-021 Łódź, ul. Tuwima 58.

a:  
GMINA STRYKÓW  
Kościuszki 27  
95-010 Stryków  
NIP: 7331307575  
REGON:

reprezentowanym w niniejszej umowie przez:

1. Andrzej Fankowski - Burmistrz Miasta - Gminy Stryków

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,  
została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 5,00 kW, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 5241310783 z dnia 15-07-2013, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 0,700 MW.h rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na zabezpieczeniach w rozdzielnicy 0,4 kV stacji transformatorowej nr 41730. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Układ pomiarowo - rozliczeniowy będzie zainstalowany w rozdzielnicy oświetlenia ulicznego w stacji transformatorowej nr 41730.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia 30-03-2014.

## § 2

### OBOWIĄZKI PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
- 2) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,

## § 3

### OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A.,
- 4) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 14 dni od daty określonej w § 1 ust. 5. W umowie zostaną przyjęte następujące czasy trwania przerw w dostarczaniu energii elektrycznej: jednorazowa przerwa planowana 16 godzin, jednorazowa przerwa nieplanowana 24 godziny, łączny czas

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Dronisz  
187/2241P/2013/07

przerw planowanych w ciągu roku 35 godzin, łączny czas przerw nieplanowanych w ciągu roku 48 godzin. Podmiot Przyłączany może wskazać inny podmiot uprawniony do zawarcia ww. umowy lub umów. Zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z pkt poprzedzającym,

- 5) utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą,

#### § 4

#### OPLATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, wynosi netto 430,62 zł, zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie nastąpi przed przyłączeniem, przy zastosowaniu opłat według „Taryfy dla energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy.
3. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie, z uwzględnieniem ust. 2 jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury.
4. Strony ustalają termin płatności faktury na 14 dni od daty jej wystawienia.
5. Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

#### § 5

#### KOORDYNACJA PRAC

Przedstawicielami stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu Przyłączanego

*Jamun Bonata*  
nr tel. (42) 419-94-95

Ze strony PGE Dystrybucja S.A.

Marek Rokicki  
nr tel. 42 675 16 34

#### § 6

#### WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., Podmiot Przyłączany zachowuje prawo do zwrotu opłaty za przyłączenie w całości.
3. PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w przypadku:
  - a) zaistnienia okoliczności uniemożliwiających realizację inwestycji z przyczyn niezależnych od PGE Dystrybucja S.A.,
  - b) utraty przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
  - c) niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków wskazanych w § 3 umowy pomimo uprzedniego wezwania ze strony PGE Dystrybucja S.A. do ich realizacji ze wskazaniem 30-dniowego terminu na ich realizację.
4. Odstąpienie i wypowiedzenie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, dostarczone za zwrotnym poświadczeniem odbioru.

#### § 7

#### ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

1. Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
  - a) Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości wstępnej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
  - b) PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki ustawowe, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z faktury,
  - a) PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w przypadku, gdy opóźnienie nastąpiło z przyczyn niezależnych po stronie PGE Dystrybucja S.A.

#### § 8

#### ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

1. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją tej umowy, strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia poddadzą pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

#### § 9

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Fronisz  
11/07/2014 14:07

*[Signature]*

1. Okres obowiązywania niniejszej umowy wynosi: 12 miesięcy, powyżej terminu przyłączenia określonego § 1 ust. 5.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Podmiot Przyłączany oświadcza, iż wyraża zgodę na administrowanie podanych przez niego danych osobowych przez PGE Dystrybucja S.A. Podmiot Przyłączany przyjmuje jednocześnie do wiadomości, że ma prawo: dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania informacji o zakresie ich przetwarzania; uzupełniania, uaktualniania i sprostowania, gdy są niekompletne, nieaktualne lub nieprawdziwe, jak również wyrażenia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, w przypadku gdy są one przetwarzane niezgodnie z prawem. PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że powierzone dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej.
4. Podmiot Przyłączany wyraża zgodę na przekazywanie przez PGE Dystrybucja S.A. danych zawartych w niniejszej umowie innym podmiotom, a w szczególności podmiotom wykonującym prace projektowo-budowlane, w zakresie, w jakim będzie to niezbędne do realizacji niniejszej umowy.
5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

Załącznik nr 1 – Warunki przyłączenia nr 5241310783 z dnia 15-07-2013.

Załącznik nr 2 – Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-07-2013.

**Podpisy stron umowy**

Podmiot Przyłączany  
(czytelny podpis)  
**BURMISTRZ**  
**Miasta-Gminy Stryków**  
*Andrzej Jankowski*

PGE Dystrybucja S.A.  
Wydział Przyłączania i Rozwoju  
Dział Przyłączeń  
Specjalista  
*Sławomir Zajac*

Załącznik nr 1  
Załącznik nr 2  
1000/1  
15/07



PGE Dystrybucja S.A.  
Oddział Łódź-Miasto  
90-021 Łódź, ul. Tuwima 58  
Centrum Zgłoszeniowe (+48 42) 675 10 00  
fax (+48 42) 675 10 60  
kontakt@lodz.pgedystrybucja.pl

Przedsiębiorstwo Inżynieryjne  
ELSYSTEM Krzysztof Bronisz  
ul. Łazienkowska nr 3A  
20-416 Lublin

Łódź, 14.05.2014 r.  
L.dz. LO/AP/...../2014  
10882

Szanowni Państwo!

W załączeniu przesyłamy uzgodnione projekty budowlano – wykonawcze na oświetlenie drogowe:

1. Oświetlenie drogi gminnej dz. nr 255, 282, 201 w miejscowości Sosnowiec Pieńki, Cesarka
2. Oświetlenie drogi lokalnej oraz przejazdu gospodarczego przy autostradzie A1 w miejscowości Rokitnica Tom I część 1 i 2, Tom II
3. Oświetlenie drogi gminnej w miejscowości Zelgószz ze st. 40744
4. Oświetlenie drogi powiatowej nr DP 5130E w miejscowości Zelgószz
5. Oświetlenie drogi gminnej w miejscowości Zelgószz ze st. 40745

Z poważaniem

Wydział Oświetlenia Ulic  
Specjalista

Anna Piotrowska

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 946-25-93-855, REGON: 060552840. Kapitał zakładowy: 9 730 742 890 zł w pełni opłacony. [www.pgedystrybucja.pl](http://www.pgedystrybucja.pl)

Za ... ..

Krzysztof Bronisz  
1007/2014/LO/AP/07

## OPINIA NR 6630.255.2014

Na podstawie ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne art.27 ust.2 pkt. 1, art.28 ust. 1 (tekst jednolity z 2000r. Dz.U. nr 100 poz.1089), Rozporządzenie z 02.04.2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz.U. nr 38 poz.455), Zarządzenie NR 16 Starosty Zgierskiego z dnia 12 października 2001 r. - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

### UZGADNIA

Przedmiot uzgodnienia: **OŚWIETLENIE ULICZNE - linia kablowa eN z lokalizacją słupów oświetleniowych**

Lokalizacja: **Stryków - obszar wiejski**  
**Obręb: Żelgoszcz, dz.: 91/4, 190**

Inwestor: **GMINA STRYKÓW**  
**Stryków ul. Kościuszki Tadeusza 27 95-010 Stryków k. Łodzi**

Projektant: **KRZYSZTOF BRONISZ**

### UWAGI I ZALECENIA:

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania.
2. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
  - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
  - o warunkach zabudowy,
  - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
  - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
  - pozwoleniu na budowę.
3. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
4. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
5. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
6. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.
7. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
8. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.

### INNE UWAGI I ZALECENIA WYNIKAJĄCE Z PROTOKOŁU POSIEDZENIA ZUDP:

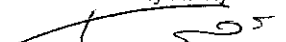
**W rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego wykopy prowadzić ręcznie z zabezpieczeniem.**

**Punkty poligonowe nr 20957, 20645 należy zabezpieczyć przed zniszczeniem lub zasypaniem. Sposób zabezpieczenia i nadzór nad pracami w tym zakresie inwestor zleci uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego.**

**W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia p.poligonowych inwestor na własny koszt zleci ich odtworzenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego.**

Zwolniona z opłaty skarbowej/  
nie podlega opłacie skarbowej  
na podstawie art. 3 ustawy z dnia  
16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. Nr 225, poz. 1635)

Z up. STAROSTY  
PRZEWODNICZĄCY  
Zespołu Uzgadniania Dokumentacji  
Projektowej

  
Krystyna Kłosińska

Za zgodę i wyrażenie  
mgr inż. Krzysztof Bronisz  
110700001/07



## Starostwo Powiatowe w Zgierzu Wydział Inwestycji i Spraw Gospodarczych

95-100 Zgierz, ul. Sadowa 6a  
tel. (42) 288 8220, fax (42) 715 69 50  
drogownictwo@powiat.zgierz.pl, www.powiat.zgierz.pl

Zgierz, dn. 05.11.2013r.

IG.7012.384.2013.SK

Pan  
Krzysztof Bronisz  
Pełnomocnik  
Gminy Stryków  
ul. Łazienkowska 3A  
20-416 Lublin

Na podstawie art. 22 pkt. 2 ustawy z dn. 21 marca 1985r. o drogach publicznych Dz. U. z 2013 poz. 260 ze zm. oraz § 109 ust. 5 i ust. 6, pkt.1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U. Nr 43, poz. 430/, Wydział Inwestycji i Spraw Gospodarczych Starostwo Powiatowe w Zgierzu wyraża zgodę na budowę linii kablowej dla oświetlenia ulicznego oraz lokalizacji słupów oświetleniowych dla drogi gminnej w pasie drogowym drogi powiatowej Nr 5130 E rel. Dobra (ul. Wodna) – Swędów (ul. Południowa) w miejscowości Zelgoszcz, gmina Stryków (działka drogowa nr ew. 91/4) wg załącznika graficznego w postaci mapy z naniesioną lokalizacją słupów oświetleniowych i linii kablowej oświetlenia, z zachowaniem następujących warunków:

1. Lokalizowane słupy należy usytuować z zachowaniem skrajni drogi, która nad drogą klasy Z powinna być nie mniejsza niż **4,60 m**. Oprawy oświetleniowe powinny być umieszczone poza skrajnią drogi. Słupy oświetleniowe posadowione zostaną zgodnie z § 109 ust. 6 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /ustawy jak na wstępie/, tj. min. **1,0 m** od krawędzi jezdni. Roboty ziemne w celu budowy linii kablowej oświetlenia wykonane będą wykopem otwartym z wyjątkiem przejścia kablem pod pasem jezdni, gdzie linia zostanie poprowadzona przeciskiem bez naruszenia konstrukcji jezdni. **Wlot/wylot przecisku min. 1,0 m od krawędzi jezdni. Przejście linią pod zjazdem do posesji**

mgr inż. Krzysztof Bronisz  
LUB/C-04/P/005/07

2. W przypadku stwierdzenia kolizji z istniejącymi urządzeniami podziemnymi, Inwestor dokona uzgodnień w celu ich usunięcia i zrealizuje je we własnym zakresie.
3. Koszty budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi Inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania tych prac.
4. Naruszony pas drogowy podczas prowadzonych robót ziemnych przywrócić do stanu pierwotnego. W miejscu prowadzonych wykopów grunt należy zagęścić do właściwego wskaźnika zagęszczenia gruntu wraz z uporządkowaniem zajmowanego terenu.
5. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni i pasa drogowego w miejscu robót uszkodzone elementy korpusu drogowego zostaną odtworzone przez wykonawcę na koszt Inwestora – zgodnie z warunkami technicznymi podanymi przez Zarządcę drogi.
6. Odbiór robót odbędzie się przy udziale przedstawiciela Zarządcy drogi.
7. Przed przystąpieniem do robót w celu budowy słupów oświetleniowych oraz linii kablowej dla oświetlenia ulicznego należy wykonać projekt organizacji ruchu zatwierdzony w Starostwie Powiatowym w Zgierzu.
8. Przed wystąpieniem o uzyskanie pozwolenia na budowę Inwestor uzyska użyczenie gruntu pod wykonanie przedmiotowego oświetlenia od Zarządu Powiatu Zgierskiego.

Monika Stodulska

Za zgodn[...]  
mgr in[...]  
Ljubljana, [...]



Stryków, dnia 18 wrzesień 2013 r.

RŚG.6727.293.2013

**Gmina Stryków**  
**ul. Kościuszki 27**  
**95 – 010 Stryków**

Urząd Miasta-Gminy Stryków, Wydział Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Gruntami niniejszym informuje, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XXXVI/290/2009 z dnia 28 lipca 2009 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Nr 263, poz. 2313 z dnia 9 września 2009 roku określa ustalenia dotyczące terenu, na którym zlokalizowane są **działki o numerach ewidencyjnych : 190, 191, 297, 298, 192/1, 192/2, 91/4, 91/5, 87, 88, 89/2** położone w miejscowości **Zelgoszcz** gmina Stryków .

Przedmiotowe działki oznaczone są symbolami :

- 11.11 RM i R - działki o numerach : 190, 191.
- 11.11 RM - działki o numerach : 297, 298.
- 27 KD – L ½ - działki o numerach : 191/1, 191/2.
- 7 KD – Z ½ - działki o numerach : 91/4, 91/5.
- 11.14 RM i R - działka numer : 87.
- 11.14 RM, R i 28 KD – L ½ - działka numer : 88.
- 11.14 RM, R, 28 KD – L ½ i 11.16 P - U - działka numer : 89/2.

#### Załączniki:

1. Wrys i wypis z planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego gminy Stryków.


#### Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a,

Z up. BURMISTRZA

  
Anna Sasin  
Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

Za zgodność z oryginałem

  
mgr inż. Bronisław Krysiański  
TUB.00000000.00000000

§ 33. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem R ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów;
  - a) uprawy polowe, jako podstawowe przeznaczenie terenu,
  - b) zabudowę mieszkaniową zagrodową, wraz z towarzyszącą zabudową gospodarczą, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz zbiorniki retencyjne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;
- 2) warunki podziału terenów na działki;
  - a) dopuszcza się wyłącznie podziały wynikające z regulacji stanu prawnego, których celem nie jest wydzielanie działek budowlanych,
  - b) minimalna powierzchnia działki powstałej wyniku podziału dla użytkowania zgodnego z przeznaczeniem ustalonym w ust. 1 pkt. 1 lit. a wynosi 3000 m<sup>2</sup>, z wyłączeniem działek wyodrębnionych dla lokalizacji stacji trafo lub innych urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) warunki zagospodarowania terenów;
  - a) dopuszcza się sytuowanie projektowanej zabudowy zagrodowej, przy łącznym spełnieniu warunków;
    - lokalizacja jednego siedliska rolnego w ramach jednego gospodarstwa rolnego o minimalnej powierzchni użytków rolnych 1 ha, związanego z obsługą tego gospodarstwa,
    - na działce wchodzącej w skład przedmiotowego gospodarstwa rolnego, której powierzchnia jest nie mniejsza niż 2500 m<sup>2</sup>, a szerokość nie mniejsza niż 25 m,
    - w pasie 60 m od linii rozgraniczającej drogi lokalnej, dojazdowej lub drogi wewnętrznej,
  - b) maksymalna powierzchnia zabudowy 20% powierzchni działki, ale łączna powierzchnia zabudowy nie większa niż 1200 m<sup>2</sup>,
  - c) minimalna powierzchnia biologicznie czynna – 40%,
  - d) obowiązuje zakaz ogrodzeń w bezpośrednim sąsiedztwie lasów (do 100 m) w celu uniknięcia wyizolowania powierzchni leśnych,
  - e) dopuszcza się wyłącznie ogrodzenia ażurowe wykonane z elementów drewnianych, w formie żywopłotów lub z siatki metalowej z podmurówkami o maksymalnej wysokości 0,70 m od poziomu terenu; obowiązuje zakaz stosowania półfabrykatów żelbetowych,
  - f) obowiązuje zakaz wprowadzania nowych ogrodzeń w odległości mniejszej niż 50 m od granic kompleksów leśnych o powierzchni powyżej 10 ha,
  - g) obowiązuje zachowanie istniejących rowów melioracyjnych spełniających rolę odbiorników wód powierzchniowych,
  - h) dopuszcza się lokalizację stawów realizowanych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - i) zaleca się intensyfikowanie zadrzewień śródpolnych, z wykorzystaniem skarpy, obrzeży oczek wodnych, dla polepszenia rolniczego mikroklimatu i ograniczenia erozji gleb,
  - j) obowiązują ustalone na rysunku planu strefy ochronne od istniejącego uzbrojenia,
  - k) obowiązują zasady obsługi komunikacyjnej ustalone w Rozdziale II, §8,
  - l) obowiązują warunki w zakresie infrastruktury technicznej, ustalone w Rozdziale II, §9,
  - ł) dla terenów, na których poprowadzone są linie elektroenergetyczne 15kV obowiązują ustalone na rysunku planu strefy ochronne,
  - m) dla terenów w ramach których występuje strefa ochrony stanowisk archeologicznych „W” wyznaczona na rysunku planu obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, §7 pkt. 3 lit. a,
  - n) dla terenów znajdujących się w obrębie strefy ochrony archeologicznej „OW” wyznaczonej na rysunku planu obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, §7 pkt. 3 lit. b;
- 4) warunki dla istniejącej zabudowy;
  - a) zachowuje się istniejącą zabudowę o przeznaczeniu zgodnym z ustalonym w ust. 1 pkt. 1 lit. b, z możliwością jej przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, wymiany zgodnie z warunkami dla projektowanej zabudowy;

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Krzysztof Prokopiuk  
10/12/2017

- 5) warunki dla projektowanej zabudowy;
- a) obowiązuje skoordynowanie frontowej linii zabudowy z frontowymi liniami zabudowy istniejącej na sąsiednich działkach,
  - b) zabudowa działki winna mieć formę zintegrowanego zespołu, linie głównych kalenic dachów powinny być równoległe do dłuższych boków odpowiednich części zespołu zabudowy, a spadki dachów ujednolicone dla wszystkich elementów zespołu,
  - c) maksymalna wysokość zabudowy - 11,5m, największy wymiar poziomy jednorodnego elementu zespołu zabudowy - 12,0 m,
  - d) kąt nachylenia połaci dachowych  $35^{\circ}$  –  $45^{\circ}$ , obowiązuje pokrycie dachów w kolorze neutralnym, ułatwiającym wtapianie się zabudowy w krajobraz – ciepłe odcienie brązu lub cynobru,
  - e) obowiązuje realizacja elewacji z oszczędnym pod względem ilości (nie więcej niż 3) zastosowaniem materiałów wykończeniowych (zaleca się stosowanie naturalnych – rodzimych) wyklucza się stosowanie sidingu jako podstawowej wyprawy elewacyjnej,
  - f) obowiązuje kolorystyka elewacji w naturalnych kolorach materiałów lub w ciepłych (pastelowych) kolorach, z zastosowaniem jako wiodących jasnych barw (zalecana jak najmniejsza ilość kolorów na elewacji), kolory winne być zharmonizowane z kolorem dachu, kolorystyka detali może umożliwić podkreślenie detali,
  - g) nawiązanie do istniejącej zabudowy w sąsiedztwie (gabaryty budynków, poziom parteru, kształt dachu, kolorystyka elewacji, detalowanie) w celu tworzenia jednorodnych zespołów urbanistyczno – architektonicznych oraz do tradycji i wartości architektury lokalnej,
  - h) lokalizacja garaży i obiektów gospodarczych wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego lub integralnie z nim związanych, tj. stykających się z nim jedną ścianą lub powiązanych dachem,
  - i) dopuszcza się lokalizację obiektów gospodarczych związanych z obsługą rolnictwa w formie wolnostojącej zabudowy pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących sposobu zagospodarowania całej działki,
  - j) dopuszcza się lokalizację usług w formie pomieszczeń wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego bądź jako obiektu parterowego tworzącego z nim całość architektoniczną,
  - k) ograniczenie rodzaju wbudowanych usług wyłącznie do nieuciążliwych, z wykluczeniem produkcji,
  - l) obowiązuje zakaz realizacji budynków tymczasowych.

**Za zgodność  
z oryginałem**

Z up. BURMISTRZA  
*Anna Sasin*  
Anna Sasin  
Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Andrzej Dronik  
1007230109 27/07

§ 35. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem RM ustala się:

- 1) przeznaczenie terenów;
  - a) mieszkalnictwo zagrodowe w formie budynku mieszkalnego wraz z zabudową gospodarczą związaną z prowadzeniem gospodarstwa rolnego jako podstawowe przeznaczenie terenu,
  - b) mieszkalnictwo jednorodzinne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - c) usługi o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki, towarzyszące funkcji mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - d) usługi rzemiosła i drobnej wytwórczości, o uciążliwości nieprzekraczającej granic działki, na samodzielnych działkach lub jako towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - e) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;
- 2) warunki podziału terenów na działki;
  - a) dopuszcza się podziały na działki w celach budowlanych, wówczas gdy każda działka powstała w wyniku podziału będzie spełniała łącznie następujące warunki;
    - minimalna powierzchnia działki wynosi 1500 m<sup>2</sup>,
    - minimalna szerokość frontu działki (odcinka wzdłuż drogi) wynosi 25 m, z tolerancją 10%,
    - kąt położenia granic (powstałych w wyniku podziału) w stosunku do pasa drogowego będzie taki sam jak istniejących granic działki, która podlega podziałowi,
    - będzie przylegać do drogi lokalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-D lub drogi wewnętrznej, zapewniającej jej obsługę komunikacyjną;
  - a) w/w warunki nie dotyczą działek wydzielonych pod projektowane stacje trafo oraz powstających w wyniku regulacji stanu prawnego, której celem nie jest wydzielenie działek budowlanych;
- 3) warunki zagospodarowania działek;
  - a) obowiązuje 20% powierzchni działki, jako maksymalna powierzchnia zabudowy, ale łączna powierzchnia zabudowy nie większa niż 800 m<sup>2</sup>,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,2,
  - c) obowiązuje minimum 40% powierzchni działki jako powierzchnia biologicznie czynna,
  - d) w ramach działki obowiązuje zapewnienie odpowiedniej liczby miejsc parkingowych dla mieszkańców, pracowników i klientów (w przypadku usług) w dostosowaniu do zagospodarowania w minimalnej ilości;
    - mieszkalnictwo – 1 miejsce postojowe/ garaż na 1 mieszkanie,
    - usługi handlu – 1 miejsce postojowe/ 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) obowiązuje realizacja ogrodzeń ażurowych, maksymalna wysokość ogrodzenia od drogi publicznej wynosi 1,5 m; obowiązuje zakaz stosowania prefabrykatów żelbetowych,
  - f) obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku określony w obowiązujących przepisach o ochronie środowiska dla terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodową,
  - g) obowiązują zasady obsługi komunikacyjnej ustalone w Rozdziale II, §8,
  - h) obowiązują warunki w zakresie infrastruktury technicznej ustalone w Rozdziale II, §9,
  - i) dla terenów, działek, w ramach których występuje strefa ochrony archeologicznej „W” wyznaczona na rysunku planu, obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, §7 pkt. 3 lit. a,
  - j) dla terenów, działek, znajdujących się w obrębie wyznaczonej na rysunku planu strefy ochrony archeologicznej „OW”, obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, § 7 pkt. 3 lit. b,
  - k) dla terenów, na których występują urządzenia melioracyjne oznaczonych na rysunku planu, przed realizacją zagospodarowania określonego planem, obowiązuje przebudowa urządzeń melioracyjnych w sposób umożliwiający funkcjonowanie sieci na terenach sąsiednich, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urzędem Wodnych oraz wystąpienie o wykreślenie z ewidencji urządzeń melioracji szczegółowych;

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Ryszard Froncz  
100/644/100/F/07

- 4) warunki dla istniejącej zabudowy;
- a) zachowuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową, usługową i gospodarczą z dopuszczeniem jej przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, zgodnie z warunkami dla projektowanej zabudowy,
  - b) dla budynków, które są położone między nieprzekraczalną linią zabudowy i linią rozgraniczającą drogi dopuszcza się możliwość remontu, nadbudowy oraz wymiany dachu; rozbudowę budynku należy wykonać z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 5) warunki dla projektowanej zabudowy;
- a) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy, wyznaczone na rysunku planu; w przypadku istniejącej zabudowy na sąsiedniej lub sąsiednich działkach zaleca się sytuowanie projektowanej zabudowy w linii frontowej, którą wyznacza usytuowanie przynajmniej jednego z sąsiednich budynków,
  - b) maksymalna wysokość zabudowy w najwyższym punkcie dachu – 10 m, ograniczenie wysokości do 2 kondygnacji – budynek piętrowy, w tym poddasze użytkowe oraz maksymalna odległość okapu od poziomu terenu – 6,0 m,
  - c) kąt nachylenia połaci dachowych od  $20^{\circ}$  do  $45^{\circ}$ , z obowiązkiem dostosowania spadku dachu do zabudowy już istniejącej: na działce lub na sąsiednich działkach (bezpośrednio przylegających, lub w przypadku braku, w najbliższym sąsiedztwie),
  - d) obowiązuje pokrycie dachów w kolorze naturalnym materiałów ceramicznych lub w kolorach ciemnoczerwonych bądź ciemnobrązowych,
  - e) obowiązuje malowanie elewacji zewnętrznych w jasnych, pastelowych odcieniach: beżu, brązu, żółci,
  - f) dopuszcza się lokalizację usług w formie pomieszczeń wbudowanych w bryłę budynku mieszkalnego, bądź jako obiektu parterowego wolnostojącego lub tworzącego z budynkiem mieszkalnym całość architektoniczną,
  - g) dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych związanych z obsługą rolnictwa w formie wolnostojącej zabudowy pod warunkiem spełnienia wymogów dotyczących sposobu zagospodarowania działki lub jej części położonej w ramach terenu oznaczonego na rysunku symbolem RM;
    - maksymalna wysokość w najwyższym punkcie dachu – 12,0 m,
    - kąt nachylenia połaci dachowych  $5^{\circ}$  –  $40^{\circ}$ .

2. Dla wyszczególnionych poniżej terenów oprócz ustaleń zawartych w ust. 1 wprowadza się dodatkowe ustalenia:

- 4) dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 11.11 RM, 11.13 RM 11.14 RM, 28.58 RM, 28.60 RM, 30.1 RM, 30.2 RM, dodatkowo ustala się;
- a) obowiązuje wyznaczona na rysunku planu strefa ochronna od linii energetycznej 110 kV;

Za zgodność  
z oryginałem

Z up. BURMISTRZA

  
Anna Sasin  
Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

Za zgodność z oryginałem

  
mgr Andrzej Sasin  
LUBUSZANIN 2017/07

§ 21. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem P-U ustala się:

- 1) przeznaczenie terenu;
  - a) zakłady produkcyjne, magazyny, składy (w tym gromadzenie odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usługi (z wykluczeniem oświaty, zdrowia), jako podstawowe przeznaczenie terenu,
  - b) obiekty administracyjne, socjalne, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - c) urządzenia obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacje paliw), jako dopuszczalne przeznaczenie terenu,
  - d) urządzenia obsługi technicznej (w tym telekomunikacyjne urządzenia nadawcze), instalacje odzysku i unieszkodliwiania odpadów, jako dopuszczalne przeznaczenie terenu;
- 2) warunki podziału terenu na działki;
  - a) dopuszcza się podział terenu, wówczas gdy działka powstała w wyniku podziału będzie spełniać łącznie następujące warunki;
    - minimalna powierzchnia będzie wynosić 4000 m<sup>2</sup>,
    - minimalna szerokość frontu działki (odcinka wzdłuż drogi) – 40 m,
    - kąt położenia granic (powstałych w wyniku podziału) w stosunku do pasa drogowego będzie taki sam jak istniejących granic działki lub terenu, które podlegają podziałowi,
    - będzie przylegać do drogi lokalnej, oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-L, drogi dojazdowej oznaczonej na rysunku planu symbolem KD-D,
  - w/w warunki nie dotyczą działek wydzielonych pod projektowane stacje trafo, drogi wewnętrzne oraz powstających w wyniku regulacji stanu prawnego, której celem nie jest wydzielenie działek budowlanych;
- 3) warunki zagospodarowania terenów, działek;
  - a) dopuszcza się 60% powierzchni działki terenu jako maksymalną powierzchnię zabudowy,
  - b) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 0,5,
  - c) obowiązuje minimum 10% powierzchni działki jako powierzchni biologicznie czynna,
  - d) w ramach działki lub terenu (w przypadku zagospodarowania przez jednego inwestora) obowiązuje zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc parkingowych w dostosowaniu do przewidywanego zagospodarowania w minimalnej ilości 15 miejsc parkingowych na 100 zatrudnionych,
  - e) obowiązuje realizacja ogrodzeń sytuowanych wzdłuż dróg jako ażurowe, z wykluczeniem prefabrykatów żelbetowych, maksymalna wysokość ogrodzenia 2,0 m (w tym cokolwiek 0,4 m),
  - f) obowiązuje obsadzanie terenu lub działek wzdłuż granic zielenią wysoką zimozieloną w pasie szerokości 5,0 m,
  - g) obowiązuje ograniczenie uciążliwości związanej z prowadzoną działalnością do granic terenu lub działki,
  - h) obowiązują zasady obsługi komunikacyjnej ustalone w Rozdziale II, §8,
  - i) obowiązują warunki w zakresie infrastruktury technicznej ustalone w rozdziale II, §9,
  - j) jeżeli na terenach przeznaczonych do działalności produkcyjnej, składowania i magazynowania znajduje się zabudowa mieszkaniowa, ochrona przed hałasem polega na stosowaniu rozwiązań technicznych zapewniających właściwe warunki akustyczne w budynkach,
  - k) dla terenów w ramach których występuje strefa ochrony stanowisk archeologicznych „W” wyznaczona na rysunku planu obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, §7 pkt. 3 lit. a,
  - l) dla terenów znajdujących się w obrębie strefy ochrony archeologicznej „OW” wyznaczonej na rysunku planu obowiązują wymogi formalne ustalone w Rozdziale II, §7 pkt. 3 lit. b,
  - l) dla terenów, na których występują urządzenia melioracyjne oznaczonych na rysunku planu, przed realizacją zagospodarowania określonego planem, obowiązuje przebudowa urządzeń melioracyjnych w sposób umożliwiający funkcjonowanie sieci na terenach sąsiednich, po wcześniejszym uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych oraz wystąpienie o wykreślenie z ewidencji urządzeń melioracji szczegółowych;

Za zgodą...  
mgr inż. Kł...  
LUB/01/01/0000/07

- 4) warunki dla istniejącej zabudowy;  
a) zachowuje się istniejącą zabudowę z dopuszczeniem jej przebudowy, rozbudowy, nadbudowy zgodnie z ustaleniami dla projektowanej zabudowy;
- 5) warunki dla projektowanej zabudowy;  
a) obowiązują ustalone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy, z wyłączeniem obsługi wjazdów, ochrony obiektów i infrastruktury technicznej,  
b) dla zabudowy produkcyjnej, usługowej i towarzyszącej ustala się;  
- maksymalna wysokość zabudowy do najwyższego punktu dachu - 14,0 m, dopuszcza się większą wysokość dla pojedynczych elementów związanych z technologią produkcji,  
- kąt pochylenia połaci dachowych  $0^{\circ}$  -  $30^{\circ}$ ,  
c) dla obiektów obsługi wjazdów, ochrony obiektów i infrastruktury technicznej ustala się;  
- maksymalna wysokość zabudowy do najwyższego punktu dachu - 5,0 m,  
- maksymalna powierzchnia zabudowy - 20,0 m,  
- kąt pochylenia połaci dachowych  $0^{\circ}$  -  $30^{\circ}$ ,  
d) dla elewacji budynków oraz dachów wyklucza się stosowanie bieli oraz jaskrawych kolorów kontrastujących z otoczeniem; na elewacjach wyklucza się stosowanie okładzin winylowych typu siding,  
e) dla terenów, działek przylegających do autostrad oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-A; dróg głównych ruchu przyspieszonego oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-GP, dróg głównych oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-G, dróg zbiorczych oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-Z obowiązuje uwzględnienie w rozwiązaniach architektonicznych budynków i zastosowanych materiałach wykończeniowych szczególnie eksponowanego widoku z tych dróg obowiązuje zakaz lokalizacji zaplecza od strony w/w dróg.
- 

*Za zgodność  
z oryginałem*

Z up. BURMISTRZA

*Anna Sasin*

Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

*Za zgodność z oryginałem*

*mgr inż. Ryszard Dondaj*  
LUB/0004/13-00/07

§7. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 2) ustala się dodatkowe formy ochrony w postaci projektowanych stref ochronnych wyróżnionych na rysunku planu;  
a) ochrony stanowisk archeologicznych „W” obejmującej niżej wymienione istniejące stanowiska archeologiczne;

Nr arkusza AZP	Lokalizacja	Nr stanowiska na obszarze	Nr stanowiska w miejscowości	Chronologia	Kultura
----------------	-------------	---------------------------	------------------------------	-------------	---------

64-52	Zelgoszcz Nowa	13	2	III okres wczesnośredniowieczny	-
	Zelgoszcz Stara	14	1	neolit?	ceramiki sznurowej?

- 3) ustala się następujące wymagania w projektowanych strefach;
- a) w strefie ochrony stanowisk archeologicznych „W”;
- przed rozpoczęciem inwestycji wymagającej prac ziemnych, nasadzeń leśnych i poboru kruszywa, obowiązuje przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych na koszt inwestora,
  - na prowadzenie badań archeologicznych należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, o pozwolenie należy wystąpić nie później niż 21 dni przed rozpoczęciem badań,
- b) w strefie ochrony archeologicznej „OW”;
- ochronie –podlegają obszary istniejących, jak również potencjalnych stanowisk archeologicznych,
  - obowiązuje przeprowadzenie na koszt inwestora nadzorów archeologicznych przy wszelkich inwestycjach związanych z robotami ziemnymi, nasadzeniami leśnymi i poboru kruszywa,
  - na prowadzenie nadzorów archeologicznych należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; o pozwolenie należy wystąpić nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem inwestycji,
  - w przypadku ujawnienia nowego stanowiska archeologicznego w obszarze ochrony archeologicznej wymagane jest wykonanie badań archeologicznych; w takiej sytuacji wszelkie prace budowlane powinny zostać przerwane, a teren udostępniony do badań archeologicznych,
  - wszystkie nowoodkryte stanowiska archeologiczne należy oznaczyć, zabezpieczyć i powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
  - dopuszczalne jest powiększenie strefy ochrony archeologicznej po odkryciu nowych stanowisk i wciągnięciu ich do ewidencji zabytków archeologicznych;

Za zgodność  
z oryginałem

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Zienisz  
103/0011/2017

Z up. BURMISTRZA

Anna Sasin  
Sekretarz Miasta-Gminy Stryków



§ 8. 1. Ustala się następujące zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) dla obsługi obszaru i wchodzących w jego skład terenów określa się:
  - a) przebieg dróg publicznych o kategoriach:
    - głównych ruchu przyspieszonego – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-GP**;
    - głównych – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-G**,
    - zbiorczych – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-Z**,
    - lokalnych – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-L**,
    - dojazdowe – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-D**,
    - ciągi pieszo – jezdne – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-Y**,
    - dojazdy gospodarcze – oznaczone na rysunku planu symbolem **KD-Go**,
- 2) sposób zagospodarowania terenów dróg wymienionych w §8 ust.1 pkt. 1 określa się w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych dróg w Rozdziale IV;
- 3) dla poszczególnych terenów oraz wchodzących w ich skład działek istniejących oraz tych, które powstaną w wyniku wtórnych podziałów obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami : **KD-L** – drogi lokalne; **KD-D** – drogi dojazdowe, **KD-Y** – ciągi pieszo-jezdne; z dróg oznaczonych na rysunku planu symbolami: **KD-GP**, **KD-G**, **KD-Z** dopuszcza się obsługę dla istniejących działek posiadających obsługę (zjazd), tworzenie nowych zjazdów dopuszcza się za zgodą zarządcy dróg, wyklucza się bezpośrednią obsługę komunikacyjną terenów i działek z autostrad oznaczonych na rysunku planu symbolami :**KD-A**;

2. Dla potrzeb obsługi komunikacyjnej terenów zabudowy mieszkaniowej, usługowej, produkcyjnej wymienionych w §2, ust. 3, pkt. 6, lit. a, b, c, wyznaczonych na rysunku planu dopuszcza się wydzielenie dodatkowych dróg i ciągów wewnętrznych spełniających następujące warunki:

- 1) dla dróg wewnętrznych – dojazdowych minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0 m;
- 2) dla ciągów pieszo – jezdnych minimalna szerokość w liniach rozgraniczających – 6,0 m;
- 3) dopuszcza się wyłącznie połączenie wyżej wymienionych dróg i ciągów z wyznaczonymi na rysunku planu drogami publicznymi oznaczonymi symbolami **KD-L** i **KD-D** lub innymi drogami i ciągami wewnętrznymi.

Za zgodność  
z oryginałem

Z up. BURMISTRZA

*Anna Sasin*

Anna Sasin

Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Kozłowski  
1007/02704/19/000/07

§ 9. 1. Na obszarze objętym planem obowiązują następujące zasady budowy systemu infrastruktury technicznej i obsługi technicznej:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę;
  - a) podstawą zaopatrzenia gminy w wodę jest i pozostawać będzie system wodociągu komunalnego Strykowa oraz wodociągi lokalne, pracujące w oparciu o zasoby wód podziemnych, ujmowane studniami głębinowymi na ujęciach w Strykowie, Dobrej, Koźlu, Bratoszewicach, Zelgoszczy, Ługach, Niesułkowie Kolonii, Niesułkowie i Sierzni; utrzymuje się możliwość zasilania Starego Imielnika i okolicznych wsi z wodociągu m. Łodzi,
  - b) ustala się rozbudowę ujęć i stacji wodociągowych w zakresie niezbędnym dla prawidłowego funkcjonowania oraz spięcie wodociągu miejskiego Strykowa i wodociągów lokalnych dla zapewnienia współpracy i wzajemnej alimentacji w sytuacji lokalnych deficytów lub awarii,
  - c) istniejąca sieć wodociągowa niekolidująca z projektowaną zabudową, układem dróg i niewymagająca wymiany ze względów technicznych podlega zachowaniu i rozbudowie, dla zaspokojenia potrzeb wynikających z zakładanego rozwoju przestrzennego i tworzenia warunków pełnej dostępności do sieci wszystkim odbiorcom,
  - d) dla nowych odcinków sieci wodociągowej obowiązuje zasada lokalizacji w terenach dróg; dopuszczalna jest lokalizacja sieci poza liniami rozgraniczającymi dróg pod warunkiem uzyskania zgody właściciela terenu i na warunkach określonych przez zarządzającego siecią,
  - e) ustala się obowiązek prowadzenia działań ochronnych w celu zabezpieczenie dobrej jakości ujmowanej wody, ochroną zasobową należy objąć te ujęcia wodociągów gminnych, dla których taka potrzeba zostanie stwierdzona w ramach aneksów do dokumentacji hydrogeologicznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie ustanawiania stref ochronnych źródeł i ujęć wody,
  - f) zaopatrzenie ludności w wodę w sytuacjach kryzysowych w oparciu o studnie wodociągów gminnych, zgodnie z opracowanym „Planem zaopatrzenia gminy w wodę w sytuacjach nadzwyczajnych”;
- 2) w zakresie odprowadzania ścieków sanitarnych;
  - a) obowiązuje wyposażenie terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz wielofunkcyjnych terenów rozwojowych w sieć zbiorczej kanalizacji sanitarnej i odprowadzanie ścieków na komunalne oczyszczalnie lub na projektowane lokalne oczyszczalnie, zapewniające oczyszczanie ścieków i ich odprowadzanie do środowiska w sposób zgodny z wymogami jego ochrony,
  - b) ustala się system kanalizacji rozdzielczy, niepełny,
  - c) ustala się rozbudowę układu gminnej kanalizacji sanitarnej dla uzyskania możliwie największego zasięgu jej oddziaływania i doprowadzanie ścieków na komunalne oczyszczalnie, grawitacyjnie lub przez przepompowywanie, z terenów położonych w sołectwach: Tymianka, Smolice, Swędów, Sosnowiec, Dobra, Dobra Nowiny, Michałówek, Kiełmina, Zelgoszcz, Rokitnica, Bratoszewice, Wola Błędowa, Wysoki, Kalinów, Nowostawy Górne, Cesarka, Warszawice, Sierźnia, Ługi oraz Stary Imielnik; projektowany układ powinien uwzględniać możliwość przyjęcia ścieków ze wschodnich terenów m. Łodzi,
  - d) dla terenów położonych poza projektowanym zasięgiem komunalnych oczyszczalni ścieków należy zapewnić budowę lokalnych systemów kanalizacji sanitarnej, zakończonych wysokosprawnymi oczyszczalniami, proponowanymi w sołectwach: Niesułków, Pludwiny, Gozdów i Ciołek,
  - e) w zabudowie rozproszonej, poza terenami zurbanizowanymi, należy realizować przydomowe oczyszczalnie ścieków, mechaniczno-biologiczne,
  - f) do czasu wyposażenia terenów w gminną sieć kanalizacji sanitarnej obowiązuje gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych na terenie nieruchomości i wywóz zgromadzonych nieczystości przez koncesjonowanych przez gminę przewoźników,
  - g) ustala się zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i do ziemi;

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Krzysztof Bronisz  
LUB.000.114.01.07

- Za zgodność: mgr inż. Krzysztof Góralczyk  
LUB.644/14/0.137

- 6) w zakresie zaopatrzenia w ciepło;
- a) zaopatrzenie w ciepło do celów grzewczych, ciepłej wody użytkowej i potrzeb technologicznych odbywa się w systemie rozproszonym w oparciu o lokalne źródła ciepła (kotłownie lokalne, paleniska domowe) z wykorzystaniem różnych nośników energii (paliwa stałe, płynne, gazowe, energia elektryczna w ograniczonym zakresie), przewiduje się zachowanie istniejącego sposobu pozyskiwania ciepła,
  - b) wyklucza się stosowanie w pozyskiwaniu ciepła technologii i paliw nie ekologicznych tj. emitujących przy spalaniu szkodliwe dla środowiska związki w ilościach ponadnormatywnych;
- 7) w zakresie zaopatrzenia w łącza telefoniczne;
- a) w oparciu o telefonię przewodową i bezprzewodową dopuszczając działalność różnych operatorów,
  - b) dopuszcza się lokalizację telekomunikacyjnych urządzeń nadawczych w odległości nie mniejszej niż 500 m od istniejącej zabudowy związanej ze stałym pobytem ludzi z wykluczeniem lokalizacji we fragmentach obszaru objętego planem o ustalonych formach ochrony przyrody na mocy obowiązujących przepisów - wymienionych w § 6 pkt.1 lit. a, b, d, e oraz wskazanych do objęcia formami przyrody - wymienionych w § 6 pkt.3 lit. a, b, c, d.
- 8) w zakresie gospodarki odpadami ustala się;
- a) każdy wytwórca odpadów jest zobowiązany do stosowania takich sposobów produkcji lub form usług oraz surowców i materiałów, które zapobiegają powstawaniu odpadów lub pozwalają utrzymać je na możliwie najniższym poziomie,
  - b) obowiązek wyposażenia każdej nieruchomości w urządzenia służące gromadzeniu odpadów stałych oraz utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym,
  - c) zbieranie odpadów komunalnych w systemie obowiązującym na terenie gminy,
  - d) wdrażanie założeń systemu gospodarki odpadami komunalnymi określonych w „Gminnym Programie Gospodarki Odpadami dla Miasta-Gminy Stryków” poprzez;
    - selektywne zbieranie odpadów,
    - odzysk i recykling odpadów opakowaniowych,
    - wydzielanie odpadów niebezpiecznych ze strumienia odpadów komunalnych,
    - organizacja Punktów Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych,
    - likwidacja „dzikich” składowisk odpadów.

*Za zgodność  
z oryginałem*

Z up. BURMISTRZA

*Anna*  
Anna Sasin

Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

*Za zgodność z oryginałem*

*mgr inż. Ryszard...*  
mgr inż. Ryszard...  
11/06/2017

§ 36. 1. Wyznacza się tereny publicznych: dróg z ustaleniem ich klasy, ciągów pieszo-jezdnich, dojazdów gospodarczych, oznaczone symbolami:

- 1) **KD-A** – autostrady;
- 2) **KD-GP** – drogi główne ruchu przyspieszonego;
- 3) **KD-G** – drogi główne;
- 4) **KD-Z** – drogi zbiorcze;
- 5) **KD-L** – drogi lokalne;
- 6) **KD-D** – drogi dojazdowe;
- 7) **KD-Y** – ciągi pieszo – jezdne;
- 8) **KD-Go** – dojazdy gospodarcze.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1) podstawowe przeznaczenie – komunikacja;
- 2) dopuszczalne przeznaczenie – urządzenia i sieci infrastruktury, zieleń, parkingi (dla dróg wewnętrznych).

3. Dla poszczególnych dróg, oznaczonych na rysunku planu symbolami, następujące warunki i parametry funkcjonalno – przestrzenne:

Symbol drogi	Nazwa drogi	Klasa drogi	Szerokość drogi w liniach rozgraniczających [m]
--------------	-------------	-------------	---

7KD-Z ½	Droga powiatowa 5130E relacja Dobra (ul. Wodna) – Swędów (ul. Południowa)	Z ½	20
---------	---	-----	----

27KD-L ½	Droga gminna od zachodniej granicy gminy Stryków do drogi 7KD-Z ½	L ½	15 z miejscowymi zawężeniami
28KD-L ½	Droga gminna od drogi 7KD-Z ½ do drogi 8KD-Z ½	L ½	20

4. Dla dróg dojazdowych oznaczonych na rysunku planu symbolem KD-D ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- b) jedna jezdnia, dwa pasy ruchu.

5. Dla ciągów oznaczonych na rysunku planu symbolami: KD-Y, KD-Go obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu.

6. Na terenach przeznaczonych na cele komunikacji ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- 9) zaleca się lokalizację chodników po obu stronach jezdni w liniach rozgraniczających dróg przebiegających przez tereny zabudowane;
- 10) w liniach rozgraniczających możliwość lokalizacji zieleni z zachowaniem pola wymaganej widoczności;
- 11) lokalizacja w liniach rozgraniczających dróg reklam oraz obiektów usługowych, możliwa będzie po uzyskaniu zgody zarządcy drogi, z wyłączeniem dróg położonych w ramach terenów wchodzących w skład oznaczonych na rysunku planu obszarów objętych oraz wskazanych do objęcia przyrodniczą ochroną konserwatorską, dla których obowiązuje zakaz lokalizacji reklam wielkogabarytowych oraz obiektów usługowych;

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Krzysztof Kozłowski  
10.05.2016 r.

- 12) lokalizacja sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i w porozumieniu z zarządcą drogi;
- 13) możliwość lokalizacji urządzeń komunikacyjnych związanych z obsługą ruchu, w tym przystanków komunikacji publicznej, parkingów i sygnalizacji drogowej pod warunkiem spełnienia przepisów szczególnych i uzyskania zgody zarządcy drogi;
- 14) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się lokalizację ścieżek rowerowych na warunkach określonych w przepisach szczególnych w uzgodnieniu z zarządcą drogi;
- 15) minimalne ścieżka narożników dróg (trójkąty widoczności) dla dróg oznaczonych symbolami KD-GP, KD-G, KD-Z (10m x 10m), dla dróg oznaczonych symbolami KD-L, KD-D (5m x 5m) i dla ciągów oznaczonych symbolem KD - Y (3m x 3m);
- 16) dla realizacji nowych dróg lub remontów bądź przebudowy dróg istniejących wymagających prac ziemnych obowiązują wymogi formalne określone w Rozdziale II, §7 pkt. 3.

7. Dla dróg publicznych i wewnętrznych przyległych do dróg krajowych nr 14, 71 obowiązuje zasada połączeń z tymi drogami poprzez: skrzyżowanie lub brak połączenia z jezdnią drogi krajowej (zakończenie placem manewrowym lub połączenie z drogą serwisową drogi krajowej) zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.

*Za zgodność  
z oryginałem*

Z up. BURMISTRZA

*Anna Sasin*

Anna Sasin

Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

*Za zgodność z oryginałem*













*maj inż. Kłosa*  
UWAGA! data 10.07

# URZĄD MIASTA-GMINY STRYKÓW











ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków  
tel. (42) 719-80-02, fax 719-81-93  
Hęgów 00530264, NIP 733-00-04-192  
e-mail: strykow@strykow.pl



## OZNACZENIA OBOWIAZUJĄCE

### GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE



-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM - GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
-  TERENY WYŁĄCZONE Z USTALEŃ PLANU
-  TERENY DLA KTÓRYCH OBOWIĄZUJĄ UCHWALONE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
-  GRANICE OSIEDLI I JEDNOSTEK PRZESTRZENNYCH
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PODSTAWOWYM PRZEZNACZENIU
-  OZNACZENIE TERENÓW ZABUDOWANYCH
-  NUMER JEDNOSTKI PRZESTRZENNEJ
-  NUMER TERENU W JEDNOSTCE
-  PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU
-  OZNACZENIE TERENÓW OTWARTYCH
-  PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU
-  GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

### PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW



-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
-  ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA
-  ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA
-  ZABUDOWA MIESZKANIOWA JEDNORODZINNA Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
-  ZABUDOWA REZYDENCJONALNA
-  ZABUDOWA REKREACJI INDYWIDUALNEJ
-  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
-  ZABUDOWA USŁUGOWA
-  ZABUDOWA USŁUGOWA Z DUŻYM UDZIAŁEM ZIELENI W ZAGOSPODAROWANIU TERENU
-  ZABUDOWA USŁUGOWA Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

-  TERENY PRODUKCYJNE
-  WIELOFUNKCYJNA ZABUDOWA USŁUGOWO-PRODUKCYJNO-SŁADOWA








-  TERENY GÓRNICZEJ EKSPLOATACJI POWIERZCHNIOWEJ

-  TERENY KOMUNIKACJI
-  DROGI PUBLICZNE





### TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

-  URZĄDZENIA GOSPODARSTWA WODNEJ
-  URZĄDZENIA GOSPODARSTWA ŚCIEKOWEJ



### TERENY ZIELENI WÓD

-  CMENTARZE
-  ZIELEŃ PARKOWA
-  OGRODY DZIAŁKOWE
-  ZIELEŃ NATURALNA W RAMACH TERENÓW ZABUDOWANYCH
-  LASY
-  DOLESIENIA
-  ZBIORNIKI WODNE



### TERENY UŻYTKOWANIE ROLNICZE

-  ŁĄKI PASTWISKA
-  UPRAWY POLOWE
-  OBSŁUGA PRODUKCJI ROLNICZEJ
-  ZABUDOWA ZAGRODOWA










### ZABUDOWA

-  OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY

### STREFY OCHRONY KONSERWATORSTWA












-  STREFA OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH "W"
-  STREFA OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNYCH "OW"

### KOMUNIKACJA

-  KLASYFIKACJA DRÓG I CIĄGÓW PUBLICZNYCH
-  A - AUTOSTRADY
-  GP - GŁÓWNE RUCHY PRZYSPIESZONEGO
-  G - GŁÓWNE
-  Z - ZJEŹDŻALNIE
-  L - LOKALNE
-  D - DOJAZDOWE
-  Y - CIĄGI PIESZO-JEZDNE
-  Gg - DROGI GOSPODARSTWA







-  POŁĄCZENIE Z DROGĄ SERWISOWĄ DROGI KRAJOWEJ (BRUK POŁĄCZENIA Z JEZDNIĄ DROGI KRAJOWEJ)

## INNE






-  STREFA OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA
-  STREFA OCHRONNA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH
-  STREFA OCHRONNA OD SIECI UZBROJENIA
-  STREFA OCHRONNA OD ORIENTARZA
-  STREFA POTENCJALNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
-  PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW NIEOBJĘTYCH UZPP
-  ZABUDOWA ŚRÓDMIEJSKA
-  ZABUDOWA PRZYSIÓŁKOWA
-  OBSŁUGA KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ
-  URZĄDZENIA GOSPODARSTWA ELEKTROENERGETYCZNEJ
-  URZĄDZENIA GAZOWE

## OZNACZENIA INFORMACYJNE





### WARTOŚCI KULTUROWE

-  OBIEKTY, ZESPOŁY OBIEKTÓW, TERENY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  - BUDYNEK
-  - TEREN
-  OBIEKTY, ZESPOŁY OBIEKTÓW, TERENY WPISANE DO EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  - BUDYNEK
-  - TEREN

### WARTOŚCI KRAJOBRAZOWE

-  OBSZAR I OBIEKTY OBJĘTE PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
-  GRANICA REZERWATU PRZYRODY "STRUGA DOBIESZKOWSKA"
-  GRANICA PARKU KRAJOBRAZOWEGO WZNIESEŃ ŁÓDZKICH
-  POMNIK PRZYRODY (ŁOŚ DRZEW)
-  STANOWISKO DOKUMENTACYJNE "ODKRYWANIE GEOLOGICZNE W NIEBIESKICH KOLONACH"

### OBSZARY I OBIEKTY WSKAZANE DO OBJĘCIA PRZYRODNICZĄ OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

-  SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK (SOS) NATURA 2000 "SZCZYT WIERZBAKOWSKI"
-  GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "WROCLIM I MIEDZYCA" (obszary zielone)
-  GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "BOKULIM I PIATKOWSKI"
-  DRZEWA O WALORACH POMNIKOWYCH (ŁOŚ DRZEW)



### GRANICE UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH

- 1. "TORFOWISKO MIELSKI"
- 2. "TORFOWISKO DOBIE"
- 3. "STANISŁAW POD WARSZEWICAMI"
- 4. "BAGNO W USACH"
- 5. "POLNA KRAJEWSKA"
- 6. "POLNA CIEŚĆ FALCIE"
- 7. "POLNA DOŚĆ PODUCHOWIE"
- 8. UŻYTEK EKOLOGICZNY NR 8
- 9. UŻYTEK EKOLOGICZNY NR 9
- 10. UŻYTEK EKOLOGICZNY NR 10
- 11. UŻYTEK EKOLOGICZNY NR 11






### GRANICE ZESPÓŁÓW PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWYCH

- 1. "WIEŚNICA I KŁOZOWA"
- 2. "PANDORA DOŚĆ - NOWA"
- 3. "POLNA DOŚĆ KŁOZOWA"
- 4. "POLNA DOŚĆ KŁOZOWA"
- 5. "POLNA DOŚĆ KŁOZOWA"
- 6. "POLNA DOŚĆ KŁOZOWA"
- 7. "POLNA DOŚĆ KŁOZOWA"

### KOMUNIKACJA

-  SYMBOL SZLAKU (ZAZNACZONEGO NA MAPIE) BEZ POŁĄCZENIA
-  NIEPRZEKACZALNY ODCINEK SZLAKU


## INNE

-  CIEKI WODNE O STAŁYM PRZEPŁYWIE
-  ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI WODNE
-  PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE O ZDEFINIOWANYCH ZASIĘGACH
-  TERENY ZIELONIZOWANE
-  GRANICE OBSZARÓW GÓRNICZYCH
- 1. "KALINOWA"
- 2. "KALINOWA"
- 3. "TYMANKA"
- 4. "TYMANKA"
- 5. "TYMANKA"
- 6. "TYMANKA"
- 7. "TYMANKA"

### GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH

- 1. "KALINOWA"
- 2. "KALINOWA"
- 3. "TYMANKA"
- 4. "TYMANKA"
- 5. "TYMANKA"
- 6. "TYMANKA"
- 7. "TYMANKA"

### ORIENTACYJNA TRASA SIECI KOLEI PODZIEMNEJ - WARSZAWA

-  PROJEKTOWANY WOJEWÓDZKI SZLAK KOLEJOWY M. H. DOBRZAŃSKIEGO "TRUBA"

### PLANOWANY PRZEBIEG DOCELOWY

-  PLANOWANY PRZEBIEG DO CZASU REALIZACJI DOCELOWEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW

### ISTNIEJĄCE LINIE NAPIĘTOWE WYSOKIEGO NAPIĘCIA

-  ISTNIEJĄCY GAZON WYSOKIEGO NAPIĘCIA

Za zgodność  
z oryginałem

Z up. BURMISTRZA

*Anna Sasin*

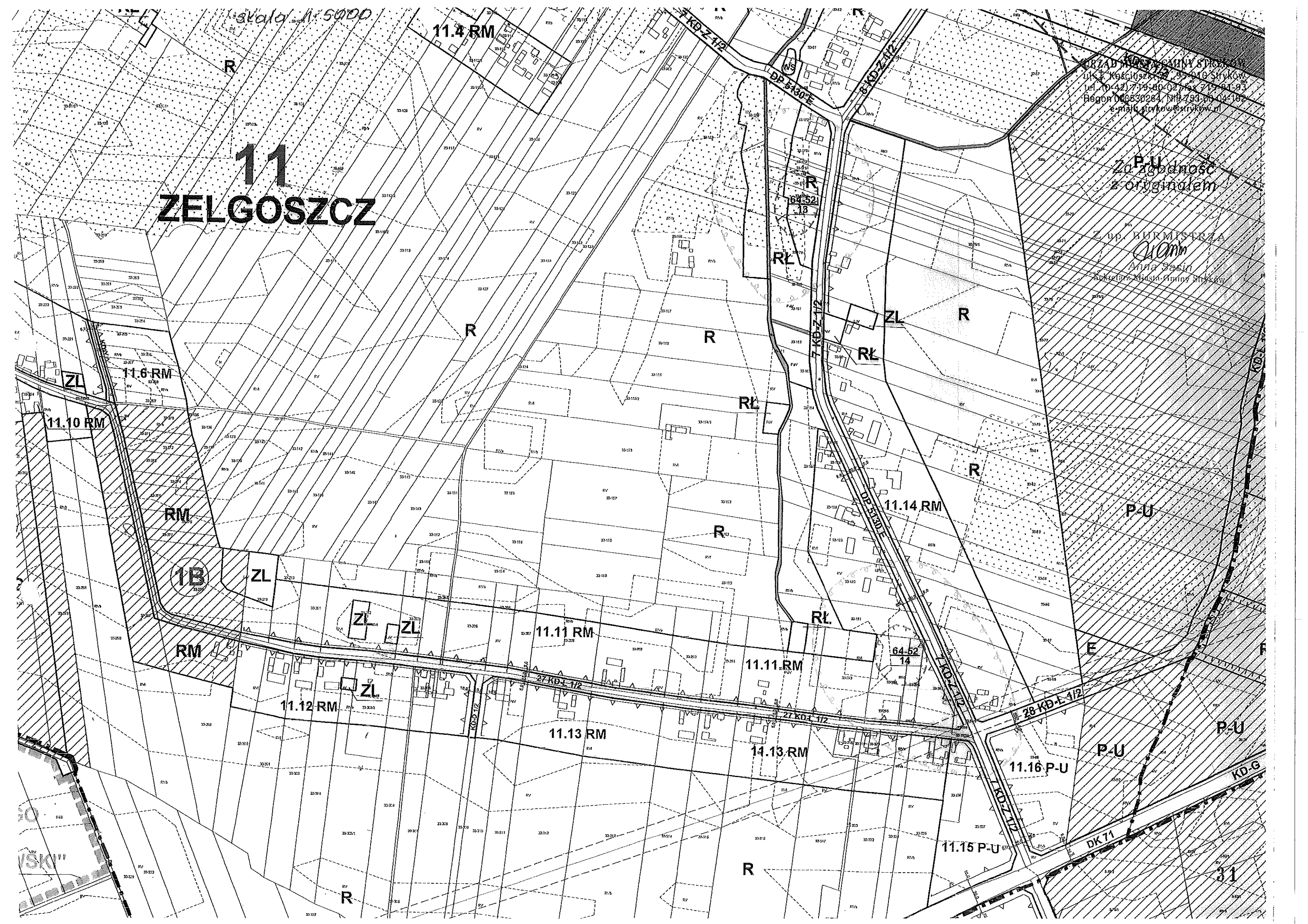
Sekretarz Miasta-Gminy Stryków

# 11 ZELGOSZCZ

URZĄD MIEJSKIEJ GMINY STRYKÓW  
ul. Kościuszki 22, 95-040 Stryków  
tel. (0-42) 719-80-02 / fax 719-81-93  
Regon 140830264, NIP 793-00-04-102  
e-mail: strykow@strykow.pl

P-U  
Za zgodności  
z oryginałem

ŁUP BURMISTRZA  
*Anna Sasin*  
Anna Sasin  
Starosta Miasta Gminy Stryków





URZĄD MIASTA-GMINY STRYKÓW  
ul. T. Kościuszki 27, 95-010 Stryków  
tel. (0-42) 719-80-02, fax 719-81-93  
Regon 000530264, NIP 733-00-04-192  
e-mail: strykow@strykow.pl

Województwo: łódzkie  
Powiat: zgierski  
Jednostka ewidencyjna: Stryków - obszar wiejski [102008\_5]

## WYPIS UPROSZCZONY Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia 24-09-2013 14:44:03

Obręb	Ark.	Nr działki	JR	Pow. [ha]	Użytek lub klasa		Nr KW lub inne dokumenty	Adres lub położenie
					Rodzaj	Pow. [ha]		
Forma władania i udział		Osoba i adres						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	88	G94	1.8084	RIVa RIVb RV RVI	0.0608 0.3702 0.7419 0.6355	KW 17908	Zelgoszcz
Identyfikator: 102008 5.0033.88								
Uwagi: STARA DZIAŁKA NR 128/1 I 128/2 Dane zweryfikowane dnia 2001-10-25								
1/1 właściciel		Strąkowski Ireneusz Stanisław (Józef, Apolonia) zam. ul. Wolska 3, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi Strąkowska Barbara (Jan, Wiesława) zam. ul. Wolska 3, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	192/1	G77	0.0109	dr	0.0109	KW 52554	Zelgoszcz
Identyfikator: 102008 5.0033.192/1								
Uwagi: Dane zweryfikowane dnia 2006-03-29								
1/3 współwłaściciel		Staniszewski Kazimierz (Józef, Marianna) zam. ul. Rydzowa 4/51, 91-211 Łódź						
2/3 współwłaściciel		Staniszewski Kazimierz (Józef, Marianna) zam. ul. Rydzowa 4/51, 91-211 Łódź Staniszewska Halina Wiesława (Wacław, Władysława) zam. ul. Rydzowa 4/51, 91-211 Łódź						
1/1 władający		URZĄD MIASTA - GMINY STRYKÓW ( DROGI POWSZECHNEGO KORZYSTANIA) siedziba: ul. Kościuszki Tadeusza 27, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	191	G94	1.0326	RIVa RIVb RV RVI	0.2361 0.2636 0.4909 0.0420	KW 17908	Zelgoszcz
Identyfikator: 102008 5.0033.191								
Uwagi: STARA DZIAŁKA NR 200 Dane zweryfikowane dnia 2011-02-01								
1/1 właściciel		Strąkowski Ireneusz Stanisław (Józef, Apolonia) zam. ul. Wolska 3, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi Strąkowska Barbara (Jan, Wiesława) zam. ul. Wolska 3, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	89/2	G157	3.9608	RIVa RIVb RV RVI B-RV N	0.8653 1.0873 1.1747 0.5708 0.1738 0.0889	KW 17753	Zelgoszcz 86
Identyfikator: 102008 5.0033.89/2								
Uwagi: Dane zweryfikowane dnia 2008-12-09								
1/1 właściciel		Jaworski Bogdan (Henryk, Alicja) zam. Zelgoszcz 86, 95-010 Stryków k. Łodzi Jaworska Jolanta Maria (Eugeniusz, Irena) zam. Zelgoszcz 86, 95-010 Stryków k. Łodzi						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	91/4	G31	1.5879	dr	1.5879	00059148/5	ZELGOSZCZ - 5130 E
Identyfikator: 102008 5.0033.91/4								
Uwagi: Dane zweryfikowane dnia 2011-02-15								
1/1 właściciel		POWIAT ZGIERSKI siedziba: ul. Sadowa 6A, 95-100 Zgierz						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	91/5	G31	0.0056	dr	0.0056	00059148/5	ZELGOSZCZ - 5130 E
Identyfikator: 102008 5.0033.91/5								
Uwagi: Dane zweryfikowane dnia 2011-02-15								
1/1 właściciel		POWIAT ZGIERSKI siedziba: ul. Sadowa 6A, 95-100 Zgierz						

Zelgoszcz [Nr 0033]	-	192/2	G78	1.8263	dr	1.8263	LD1G/00091205/9	Zelgoszcz
Identyfikator: 102008 5.0033.192/2								
Uwagi: Dane zweryfikowane dnia 2013-06-11								

## Wypis skrócony z Rejestru Gruntów

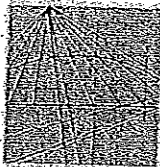
1/1 właściciel		GMINA STRYKÓW siedziba: ul. Kościuszki Tadeusza 27, Stryków, 95-010 Stryków k. Łodzi						
Zelgoszcz [Nr 0033]	-	298	G195	0.1012	S-RIIb S-RIVa S-RIVb	0.0019 0.0956 0.0037	KW 9095	Zelgoszcz
Identyfikator:		102008 5.0033.298						
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2011-08-22						
1/1 właściciel		Staniszewski Dariusz Robert (Kazimierz, Halina)zam. ul. Aleksandrowska 30/18, 91-120 Łódź						
Zelgoszcz [Nr 0033]	-	297	G32	0.6900	RIVa RIVb S-RIIb S-RIVa	0.3746 0.0593 0.2043 0.0518	KW 73945	Zelgoszcz
Identyfikator:		102008 5.0033.297						
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2011-08-22						
1/1 właściciel		Pawlak Andrzej (Józef, Halina)zam. Zelgoszcz 2, 95-010 Stryków k. ŁodziPawlak Małgorzata (Zenon, Maria)zam. Zelgoszcz 2, 95-010 Stryków k. Łodzi						
Zelgoszcz [Nr 0033]	-	190	G5	1.5067	RIVa RIVb RV RVI S-RIVa S-RV B-RIVa B-RV	0.0590 0.3015 0.7033 0.0574 0.0421 0.1649 0.0366 0.1419	LD1G/00085360/8	Zelgoszcz 85
Identyfikator:		102008 5.0033.190						
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2012-10-15						
1/1 właściciel		Gawrych Ireneusz (Tadeusz, Zofia)zam. Osse 28, 95-010 Stryków k. ŁodziGawrych Beata Elżbieta (Czesław, Zofia)zam. Osse 28, 95-010 Stryków k. Łodzi						
Zelgoszcz [Nr 0033]	-	87	G5	3.1192	RIVa RIVb RV RVI	1.3669 1.0427 0.6430 0.0666	LD1G/00085360/8	Zelgoszcz
Identyfikator:		102008 5.0033.87						
Uwagi:		Dane zweryfikowane dnia 2012-10-15						
1/1 właściciel		Gawrych Ireneusz (Tadeusz, Zofia)zam. Osse 28, 95-010 Stryków k. ŁodziGawrych Beata Elżbieta (Czesław, Zofia)zam. Osse 28, 95-010 Stryków k. Łodzi						

Ilość działek na  
wypisie: 11  
Suma powierzchni  
działek: 15.6496 ha

PODINSPEKTOR  
ds. nieruchomości

Bożena Dudkiewicz

Za zgodność z oryginałem  
mgr inż. Krzysztof Bronisz  
102/1208/1-7/2007



LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIB.OKK.7131/126 - 7132/126/13

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. / art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 / i art. 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. / po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Kamil TOKARZEWSKI**

magister inżynier

urodzony dnia 29 listopada 1985 r. w Lublinie

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewidencyjny: LUB/0044/PW/OE/13**

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych*

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm. / odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

## POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

Członek

mgr inż. Maria Kosler

Członek

mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący

dr inż. Bolesław Horvński

Orzynamy:

1. Pan Kamil Tokarzewski  
ul. Tysiąclecia 28  
21-140 Michów

2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego

3. a/a

LUBELSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 14 czerwca

LOIB.OKK.7131/10-7132/29/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2000 r. Nr 3, poz. 42, z późn. zm., art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 34 ust. 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tłum. jednolite Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 126 z późn. zm.) oraz § 12 pkt 1 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 87) w związku z § 28 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan Krzysztof BRONISZ

magister inżynier

urodzony dnia 24 stycznia 1978 r. w Kamionse

0142/m2

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr. ewidencyjny: LUB/0004/PWOE/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) uświadcza się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy - Prawo budowlane - podstawić do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis do listy członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji strony odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

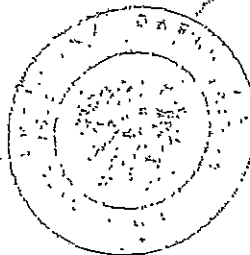
Przewodniczący  
mgr inż. Maria Kosiak

Członek  
mgr inż. Edward Wozniak

Przewodniczący  
mgr inż. Bolesław Boryński

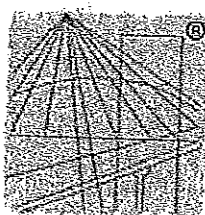
Oczymują:

1. Pan Krzysztof Bronisz  
Dębówka 64  
20-823 Lublin
2. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
3. za



Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Bronisz  
LUB/0004/PWOE/07



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2FH-HXM-HZ3 \*

Pan Kamil Tokarzewski o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0178/13  
adres zamieszkania ul. Tysiąclecia 28, 21-140 Michów k Lubartowa  
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-10-01 do 2014-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-09-19 roku przez:

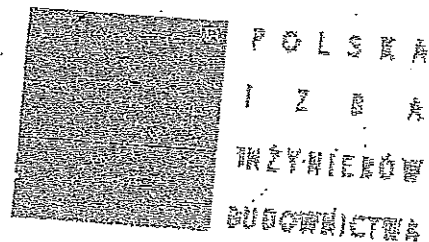
Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Szewczyk  
LUB/2FH-HXM-HZ3



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-KUZ-B4X-KYX \*

Pan Krzysztof Bronisz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0299/07

adres zamieszkania m. Dębówka 64, 20-823 Lublin.

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-10-01 do 2014-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-09-12 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Krzysztof Bronisz  
LUB/KUZ-B4X-KYX/07

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

## Oświadczenie

Działając zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207, poz. 2016 z 2003 z późniejszymi zmianami), oświadczam że projekt budowlany:

**„Oświetlenie drogi powiatowej DP 5130 E w miejscowości Zelgoszcz Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego oraz słupów oświetleniowych  
- ST nr 41730 - „**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant :

**mgr inż. Krzysztof Bronisz**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWOE/07

Sprawdzający:

**mgr inż. Kamil Tokarzewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0044/PWOE/13

### KLAUZULA sprawdzenia projektu budowlanego

Projekt budowlany:

**„Oświetlenie drogi powiatowej DP 5130 E w miejscowości Zelgoszcz Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego oraz słupów oświetleniowych  
- ST nr 41730 - „**

Miejscowość: **Zelgoszcz**  
Gmina: **Stryków**  
Województwo: **Łódzkie**  
Obręb ewid.nr : **0033**  
Działki: **91/4,190**

Sporządzony przez **mgr inż. Krzysztof Bronisz upr. bud. LUB/0004/PWOE/07**

Składający się z następujących części:

**1. „Oświetlenie drogi powiatowej DP 5130 E w miejscowości Zelgoszcz Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego oraz słupów oświetleniowych  
- ST nr 41730 - „**

Został sporządzony i uznany za sporządzony prawidłowo zgodnie ze:

- zleceniem
- aktualnie obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i normami
- warunkami przyłączenia

Projekt jest kompletny z punktu widzenia, któremu ma służyć.

Lublin ..... 2014 - 04 - 29

Projektant :

**mgr inż. Krzysztof Bronisz**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWOE/07

Sprawdzający:

**mgr inż. Kamil Tokarzewski**  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0044/PWOE/13

# BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA - INFORMACJA

Nazwa i rodzaj  
zamierzenia  
budowlanego:

*Oświetlenie drogi powiatowej DP 5130 E w miejscowości  
Zelgoszcz  
Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego oraz słupów  
oświetleniowych  
- ST nr 41730 -*

Rodzaj obiektu  
budowlanego

Oświetlenie drogowe

Inwestor:

Gmina Stryków  
ul. Kościuszki 27  
95-010 Stryków

Branża:

Elektryczna

Miejscowość:

Zelgoszcz

Gmina:

Stryków

Województwo:

Łódzkie

Obręb ewid.nr :

0033

Działki:

91/4,190

Projektował: mgr inż. Krzysztof Bronisz  
upr. bud. LUB/0004/PWOE/07

Adres: Dębówka 64  
20-823 Lublin

*mgr inż. Krzysztof Bronisz*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/PWOE/07



## Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia - Informacja

1. Zakres robót dla projektowanego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
  - budowa linii kablowych oświetlenia drogowego
  - budowa słupów oświetleniowych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace będą wykonywane w pobliżu dróg, linii napowietrznych i kablowych nn 0,4kV, SN 15kV oraz sieci wodociągowej

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
  - a) drogi publiczne
  - b) linie elektroenergetyczne
  - d) sieci wodociągowe

Na terenie placu budowy znajdują się czynne linie napowietrzne nn 0,4kV PGE Dystrybucja S.A.

Budowę oświetlenia drogowego należy rozpocząć po odłączeniu zasilania linii, uziemieniu linii nn oraz sprawdzeniu braku napięcia.

W trakcie wykonywania wykopów należy zwrócić szczególną uwagę na istniejące rurociągi gazowe.

Miejsca skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami podziemnymi należy rozkopać ręcznie. Wykopy na całej długości oznakować taśmą ostrzegawczą.

Wszystkie prace montażowe na żerdziach wykonywać przy zastosowaniu środków ochrony osobistej (kask, szelki bezpieczeństwa) oraz tylko wtedy gdy zapewniona jest stabilność słupa.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

W trakcie wykonywania robót istnieje zagrożenie:

- a) stłuczeniem;
- b) skaleczeniem;
- c) porażeniem prądem elektrycznym;
- d) poparzeniem;
- e) upadkiem;
- f) wypadkiem komunikacyjnym;

Czynności przewidywane w trakcie budowy należy sklasyfikować względem ryzyka i zastosować przewidziane odpowiednimi przepisami zabezpieczenia.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia w zakresie BHP na stanowisku pracy i potwierdzić na piśmie przeprowadzenia szkolenia.

Pracownicy zatrudnieni przy montażu powinni:

- a) posiadać aktualne badania lekarskie;
- b) posiadać odpowiednie zaświadczenia kwalifikacyjne kategorii E, P, D (w zależności od rodzaju wykonywanych prac);
- c) posiadać potwierdzenie szkolenia okresowego BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń. Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu w zakładowej Dyspozycji Ruchu oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z

obowiązującymi procedurami w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź Miasto. Roboty montażowe muszą być wykonywane zgodnie z zasadami ustalonymi w przepisach dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych, opublikowanych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. 1999 Nr 80 poz. 912). W szczególności należy zwrócić uwagę na:

- a) poprawne przygotowanie, zabezpieczenie i oznakowanie miejsca pracy;
- b) wyłączenie urządzeń, przy których będą wykonywane prace;
- c) uniemożliwienie dokonania zmian środków ochrony i zabezpieczeń przez osoby nieupoważnione;
- d) wykonywanie prac przez co najmniej dwie osoby;
- e) zastosowanie narzędzi i sprzętu ochronnego, posiadających aktualne świadectwa i oznaczenia prób okresowych w zakresie określonym w polskich normach i dokumentacji producenta;
- f) sprawdzenie stanu technicznego narzędzi pracy i sprzętu ochronnego bezpośrednio przed jego użyciem;
- g) sprawdzenie poprawności wykonania przerw izolacyjnych w obwodach wyłączanych spod napięcia;
- h) zastosowanie zabezpieczeń przed przypadkowym załączeniem napięcia;
- i) sprawdzenie braku napięcia w wyłączonym obwodzie;
- j) uziemienie wyłączanego obwodu.

Prace powinny być wykonane na podstawie polecenia pisemnego. Polecenie powinno zawierać:

- a) zakres, rodzaj, miejsce i termin wykonania prac;
- b) środki i warunki bezpiecznego wykonania prac;
- c) liczbę pracowników skierowanych do pracy;
- d) dane osobowe (wraz ze stanowiskiem służbowym) pracowników odpowiedzialnych za organizację i wykonanie pracy, pełniących funkcje: koordynującego, dopuszczającego, kierownika robót;
- e) planowane przerwy w pracy.

Prace rozruchowe i próby techniczne urządzeń i instalacji powinny być prowadzone z wymaganiami polskich norm, obowiązujących przepisów, instrukcji eksploatacji oraz wytycznych Inwestora.

*mgr inż. Krzysztof Bronisz*  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/0004/RWCE/07

2014-04-29

## 6. OPIS TECHNICZNY

### 6.1. Wstęp

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany linii oświetlenia drogowego zasilanego z szafki oświetleniowej SO zlokalizowanej na stacji transformatorowej nr 41730 opracowany według warunków przyłączenia nr 5241310783.

Projektowana linia oświetlenia drogowego kablowego, słupy oświetleniowe i oprawy oświetleniowe pozostają na majątku Gminy Stryków.

### 6.2. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- warunki przyłączenia,
- umowa przyłączeniowa,
- opinia ZUDP.
- obowiązujące normy i przepisy

### 6.3. Zakres opracowania

Niniejszy projekt obejmuje:

- budowę linii kablowych oświetlenia drogowego wraz z słupami oświetleniowymi.

### 6.4. Istniejąca szafka oświetleniowa SO

Aparatura pomiarowa istniejącego obwodu oświetlenia drogowego umieszczona w rozdzielnicy stacyjnej pozostaje bez zmian. W szafce oświetleniowej należy wymienić wkładkę topikową istniejącego obwodu BiWTs gF DII 20A na BiWTs gF DII 25A.

### 6.5. Budowa linii kablowych oświetlenia drogowego

Trasę projektowanych linii kablowych oświetlenia drogowego pokazano na mapie w skali 1:500. Typ kabla oraz długość kabla podano na planie trasy oraz na schemacie. Ze słupa nr 3/23 należy zejść kablem YAKY 4x35mm<sup>2</sup> zasilającego lampy oświetlenia drogowego w kierunku słupa nr 1. Wyprowadzenie kabla ze słupa nr 3/23 należy wykonać w osłonie AROT BE 50. Rurę osłonową kabla należy uszczelnić za pomocą rury termokurczliwej REC 90 prod. Radpol. Do mocowania rury na słupie zastosować uchwyty dystansowe UMR(ż)-50/200 prod. Bezpól, natomiast do mocowania kabli na słupie stosować uchwyty UKB-200(ż) prod. Bezpól. Kabel na słupie zakończyć palczatką kablową typu AK 4 35-150 prod. Radpol i wpiąć w linię za pomocą zacisków odgałęźnych –prądowych prod. Ensto (do przewodu Al. 16-120).

Dla ochrony przepięciowej na słupie nr 16 zastosować ograniczniki przepięć ETITEC 500/5/A-O. Wykonać poprawę uziemienia. Połączenie ograniczników i przewodu PEN wykonać za pomocą przewodu AsXSn 1x50 mm<sup>2</sup> zaprasowanego z końcówką KA 50 i sprawdzonego do zacisku górnego uziemienia wykonanego z płaskownika FeZn 25x4 mocowanego za pomocą taśmy COT 37 i klamry COT 36 do żerdzi.

Uziom słupa wykonać z prętów uziemiających  $\varnothing 16=3m$  Bezpól pograżanych za pomocą młota udarowego. Łączenie elementów należy wykonać za pomocą płaskownika FeZn 25x4 skręcane go za pomocą śrub ocynkowanych M 10x25. Połączenie te zabezpieczyć przez pokrycie masą asfaltową lub owinać taśmą DENSO. Wartość rezystancji wykonanego uziemienia po uwzględnieniu współczynnika sezonowej rezystywności gruntu nie może przekraczać  $R \leq 10\Omega$ .

Kabel oświetleniowy wzdłuż drogi układać w min. odległości 1m od krawędzi jezdni i na całym odcinku w rurach DVR 50 lub DVK 50. Łączenie rur ze sobą wykonać za pomocą złączek wodoszczelnych. Dodatkowo w miejscach przecięć z istniejącymi instalacjami należy na istniejące przewody nałożyć rurę dwudzielną AROT PS, którą należy uszczelnić przy pomocy masy plastycznej.

Przejście kabli YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> pod wjazdami utwardzonymi oraz drogą powiatową wykonać metodą przewiertu w rurze AROT SRS 75 tak aby górna krawędź rury osłonowej była na głębokości nie mniejszej niż 1,2m licząc od najniższej rzędnej w linii przejścia kabla.

Przejście kabli YAKY 4x35 mm<sup>2</sup> pod rowami odwadniającymi wykonać metodą przewiertu w rurze AROT SRS 75 tak aby górna krawędź rury osłonowej była na głębokości nie mniejszej niż 1m licząc od dna rowu.

Kabel do rury SRS 75 wprowadzać w osłonie DVR 50 tak aby w przyszłości umożliwić wymianę kabli na odcinkach pomiędzy słupami. Uszczelnienie pomiędzy osłonami SRS 75 i DVR 50 wykonać za pomocą rury termokurczliwej RBG 119,4 / 22,9 prod. Radpol.

Kable na słupach zakończyć palczatkami kablowymi typu AK4 6-35, a na żyły nałożyć termokurczliwe oznaczniki faz ZOK-2. Projektowane kable należy układać w wykopie na głębokości 1m na warstwie piasku o grubości 0,1 m. Ułożone kable należy zasypać warstwą piasku o grubości 0,1m oraz rodzimego gruntu o grubości 0,15 a następnie przykryć folią oznacznikową koloru niebieskiego. Razem z kablem oświetleniowym układać uziemienie słupów wykonane bednarką FeZn 25x4. Uziemienie składać na głębokości 0,1m pod kablem. Kabel układać w wykopie linią falistą (wężykowanie 1÷3%). Przy słupach pozostawić zapasy kabli o długości 1m.

Na układany kabel założyć opaski informacyjne rozmieszczone w odstępach co 10m oraz przy złączach kablowych i po obu stronach rur ochronnych zawierające;

- nazwę użytkownika
- typ kabla
- relację kabla

Całość robót związanych z układaniem kabla wykonać zgodnie z PN-76/E-05125. Przed przystąpieniem do robót trasa kabla winna być wytyczona, a po ułożeniu zainwentaryzowana przez uprawnionego geodetę.

*Kable po ułożeniu w wykopie, przed zasypaniem, powinny być zgłoszone do obiorów etapowych do PGE Dystrybucja S.A Oddział Łódź-Miasto.*

*Prace przy czynnych urządzeniach energetycznych wykonywać po zgłoszeniu w centrum dystrybutorskim PGE Dystrybucja S.A. - Oddział Łódź-Miasto oraz po dopuszczeniu wykonawcy do prac zgodnie z obowiązującymi procedurami w Oddziale Łódź-Miasto.*

## 6.6. Słupy i oprawy oświetleniowe

Słupy posadzić wzdłuż dróg zgodnie z rys. 2. Wykopy pod fundamenty należy wykonywać ręcznie. Fundamenty słupów montowanych przy skarpie należy ustabilizować za pomocą gotowej podsypki cementowej. Montaż słupów odbywać się będzie przy pomocy żurawia budowlanego. Montaż opraw, wysięgników oraz oprzewodowanie wykonywane będzie z wysięgnika hydraulicznego na podwoziu samochodowym. Przy słupach należy wykonać uziemienia. Uziemienie słupów wykonać za pomocą płaskownika FeZn 25x4. Uziemienie składać w rowie kablowym na głębokości 0,1m pod kablem. Wartość rezystancji wykonanego uziemienia nie może przekraczać wartości podanych na planie oraz schemacie.

Dobrano:

- a) Słupy oświetleniowe C7/4/64 produkcji Elmonter
- b) Oprawa TECEO 1/5102/24 LED 700mA NW 71W (oprawa II klasy izolacji) produkcji Schreder
- c) Wysięgniki W16 Elmonter o nachyleniu 5° względem drogi
- d) Fundamenty B-120

Wzdłuż drogi powiatowej4 zastosować wysięgniki jednoramienne W16/1/1/1,5. Oprawy należy zabezpieczyć bezpiecznikiem D01/E14, 6A zamontowanym w złączu słupowym. Nachylenie opraw oświetleniowych względem drogi 5°. Zasilanie opraw należy wykonać kablem YKY 3x2,5mm<sup>2</sup>. Całość prac wykonać w oparciu o katalogi

## 6.7. Ochrona od porażen

Systemem sieci jest układ TN-C.

## 6.8. Ochrona przepięciowa


Dla linii napowietrznych nn ochrona realizowana będzie za pomocą ograniczników przepięć typu ETITEC A 0.5/5/A-O z sygnalizacją i odłącznikiem.

## 6.9. Zakres oddziaływania i uciążliwości

Projektowane oświetlenie drogowe nie oddziałuje na środowisko, otoczenie i zdrowie ludzi.

#### 6.10. Uwagi końcowe

- całość prac wykonać w zgodzie z PBUiE, BHP, PN i sztuką budowlaną oraz pismem Starostwa Powiatowego w Zgierzu
- w miejscach zbliżenia i przy skrzyżowaniach projektowanej linii kablowej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym terenu, prace wykonywać ręcznie oraz zrealizować postanowienia zawarte w protokole ZUDP
- teren po prowadzonych robotach kablowych należy przywrócić do stanu pierwotnego
- przed przekazaniem do eksploatacji, należy wykonać pomiary rezystancji izolacji, rezystancji uziemień, skuteczności ochrony przed dotykiem pośrednim, sporządzić protokoły
- dopuszcza się stosowanie urządzeń równoważnych
- wykonawca na miesiąc przed terminem wykonania robót powiadomi PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź-Miasto

  
mgr inż. Krzysztof Bronisz  
uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
nr ewid. LUB/00048/WOE/07

2014 - 04 - 29

## 7. Obliczenia techniczne

### 1. Założenia projektowe

- a) napięcie sieci zasilającej 230/400V 50Hz
- b) obliczeniowy współczynnik mocy  $\cos \phi = 0,93$
- c) ochrona przeciwporażeniowa: samoczynne wyłączenie zasilania
- d) układ sieciowy: TN-C

### 2. Obliczenie mocy zainstalowanej i szczytowej projektowanego oświetlenia

#### istn. obwód oświetleniowy nr 2

- moce obliczeniowe wyznaczono stosując współczynniki jednoczesności  
 $j = 1,4$

Całkowita moc zainstalowana	$P_i = 1,05 \text{ kW}$
Całkowita moc szczytowa	$P_s = 1,05 \cdot 1,4 = 1,47 \text{ kW}$

#### istn. obwód oświetleniowy nr 3

- moce obliczeniowe wyznaczono stosując współczynniki jednoczesności  
 $j = 1,4$

Całkowita moc zainstalowana	$P_i = 1,12 \text{ kW}$
Całkowita moc szczytowa	$P_s = 1,12 \cdot 1,4 = 1,568 \text{ kW}$

#### proj. obwód oświetleniowy nr 3

- moce obliczeniowe wyznaczono stosując współczynniki jednoczesności  
 $j = 1$

Moc opraw oświetleniowych:  
7x71W

Całkowita moc zainstalowana	$P_i = 7 \cdot 0,071 = 0,497 \text{ kW}$
Całkowita moc szczytowa	$P_s = 0,497 \text{ kW}$

- bilans mocy zapotrzebowanej  $P_z = 1,47 + 1,568 + 0,497 = 3,535 \text{ kW}$
- moc zamówiona  $P = 5 \text{ kW}$

Projektowane oświetlenie będzie zasilone w ramach zapewnionej mocy przyłączeniowej zgodnie z warunkami przyłączenia nr 5241310783.

### 3. Dobór przewodów ze względu na dopuszczalną obciążalność prądową, spadek napięcia i ochronę przeciwporażeniową

Dobór przewodów i zabezpieczeń zgodnie z tabelą obliczeniową nr 1.



**Zelgoszcz 3, gm. Stryków**

wysokość słupów  $h=8,0\text{m}$ , wysięgnik  $dł.=1,5\text{m}$ , bez nachylenia ( $0^\circ$ )

Partner kontaktowy:  
Numer zlecenia:  
Firma:  
Numer klienta:

Data: 14.04.2014  
Edytor:





Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

## Spis treści

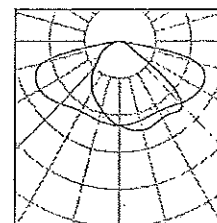
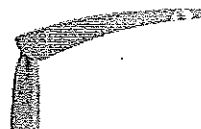
<b>Zelgoszcz 3, gm. Stryków</b>	
Strona tytułowa projektu	1
Spis treści	2
Lista oprav	3
<b>Ulica 1</b>	
Dane planowania	4
Wyniki szczegółowe	5
<b>Pola oszacowania</b>	
<b>Pole oszacowania Jezdnia 1</b>	
Klasa oświetleniowa	6
Izolinie (E)	7



Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

Zelgoszcz 3, gm. Stryków / Lista oprav

3 Ilość SCHREDER TECEO 1 / 5103 / 32 LEDS 700mA  
NW / 324582  
Numer artykułu:  
Strumień świetlny (Oprawa): 6511 lm  
Strumień świetlny (Lampy): 7779 lm  
Moc oprav: 71.0 W  
Klasyfikacja oświetleń CIE: 100  
Kod Flux CIE: 40 74 96 100 83  
Wyposażenie: 1 x 32 LEDS 700mA NW (Czynnik  
korekcyjny 1,000).





Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

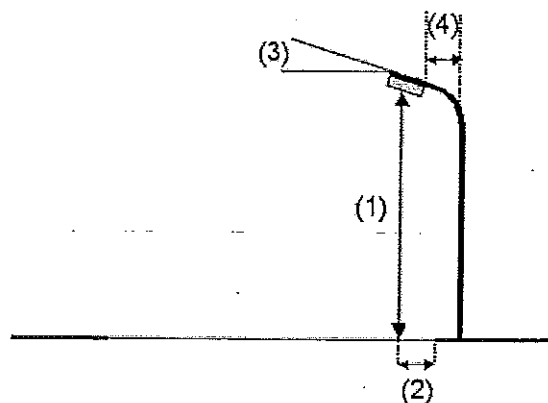
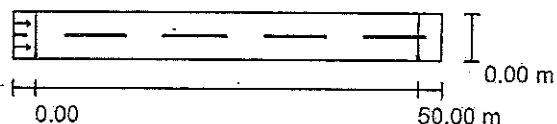
## Ulica 1 / Dane planowania

## Profil ulicy

Jezdnia 1 (Szerokość: 6.000 m, Liczba pasów jezdni: 2, Nawierzchnia: R3, q0: 0.070)

Współczynnik konserwacji: 0.80

## Rozmieszczenia opraw



Oprawa: SCHREDER TECEO 1 / 5103 / 32 LEDS 700mA NW / 324582  
Strumień świetlny (Oprawa): 6511 lm  
Strumień świetlny (Lampy): 7779 lm  
Moc opraw: 71.0 W  
Rozmieszczenie: jednostronnie na dole  
Odstęp słupa: 50.000 m  
Wysokość montażu (1): 8.000 m  
Wysokość punktu świetlnego: 8.040 m  
Nawis (2): 0.400 m  
Nachylenie wysięgnika (3): 0.0 °  
Długość wysięgnika (4): 1.500 m

Wartości maksymalne mocy oświetleniowej  
przy 70°: 427 cd/klm  
przy 80°: 259 cd/klm  
przy 90°: 0.00 cd/klm

W każdym kierunku tworzącym podany kąt z dolną linią pionową przy zainstalowanym i gotowym do użytku oświetleniu.

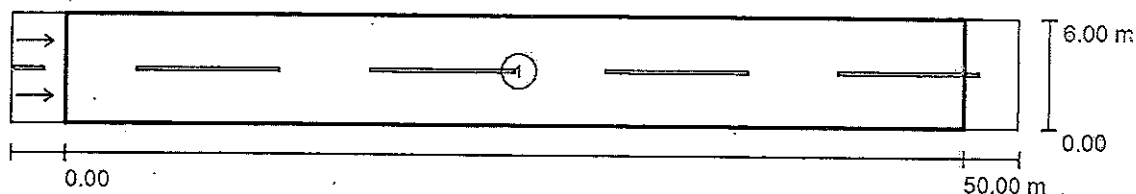
Żadna moc oświetleniowa powyżej 90°.

Rozmieszczenie spełnia wymagania klasy indeksu oślepiania D.6.



Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

## Ulica 1 / Wyniki szczegółowe



Współczynnik konserwacji: 0.80

Skala 1:401

## Lista pól oszacowania

- 1 Pole oszacowania: Jezdnia 1  
 Długość: 50.000 m, Szerokość: 6.000 m  
 Siatka: 17 x 6 Punkty  
 Przynależne elementy uliczne: Jezdnia 1.  
 Nawierzchnia: R3, q0: 0.070  
 Wybrana klasa oświetleniowa: ME5

(Wszystkie wymagania fotometryczne zostały spełnione.)

Wartości rzeczywiste według obliczenia:  
 Wartości zadane według klasy:  
 Spełnione/nie spełnione:

$L_m$ [cd/m <sup>2</sup> ]	U0	UI	TI [%]	SR
0.51	0.40	0.45	12	0.73
≥ 0.50	≥ 0.35	≥ 0.40	≤ 15	≥ 0.50
✓	✓	✓	✓	✓



Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

## Ulica 1 / Pole oszacowania Jezdnia 1 / Klasa oświetleniowa

Wybrana klasa oświetleniowa: ME5

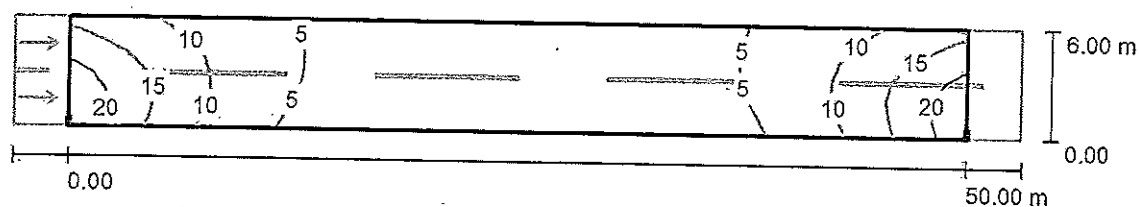
Ta klasa oświetleniowa bazuje na następującej sytuacji ruchu drogowego:

Parametry	Wartość
Typowa prędkość głównego użytkownika	Średnia (między 30 i 60 km/h)
Główny użytkownik	Ruch samochodowy, Powoli poruszające się pojazdy, Rowerzyści
Inni dopuszczeni użytkownicy	Piesi
Wykluczeni użytkownicy	/
Sytuacja oświetleniowa	B2
Połączenie do innej ulicy	Zwykłe skrzyżowania
Zagęszczenie skrzyżowań [liczba na 1 km]	<3
Strefa konfliktowa	Nie
Środki budowlane do uspokojenia ruchu	Nie
Natężenie strumienia pojazdów [liczba sztuk na dobę]	<7000
Natężenie strumienia ruchu rowerzystów	Normalna
Trudność nawigacji	Normalna
Zaparkowane pojazdy	Tak
Kompleksowość pola widzenia	Normalna
Poziom luminancji otoczenia	Niski (okolica wiejska)
Główny typ pogody	Sucha



Edytor  
Telefon  
faks  
e-Mail

Ulica 1 / Pole oszacowania Jezdnia 1 / Izolinie (E)



Wartości Lux, Skala 1 : 401

Siatka: 17 x 6 Punkty

$E_m$  [lx]  
7.10

$E_{min}$  [lx]  
1.37

$E_{max}$  [lx]  
21

$E_{min} / E_m$   
0.193

$E_{min} / E_{max}$   
0.064

## 8. TABELA MONTAŻOWA

[illegible]

**Zestawienie materiałów do montażu linii kablowej oświetlenia drogowego  
zasilonej ze słupa ośw. nr 3/23 (z ST nr 41730) (Obwód ośw. nr 3)**

Lp	Wyszczególnienie	Oznaczenie typ	Producent Rys. Nr kat.	Jedn.	Ilość	Masa [kg]	Uwagi
1	Kabel	YAKY 4x35	Telefonika	m	343		
2	Opaski kablowe	CT 140x3,6	Radpol	szt	72		
3	Opaska oznacznikowa grawerowana		Tabal	szt	72		
4	Rura termokurczliwa	RBG 119,4/ 22,9	Radpol	szt	4		Uszczelnienie rur SRS przy przepustach
5	Rura termokurczliwa	REC 90	AROT	szt	1		
6	Olkit			kg	2		Uszczelnienie rur PS
7	Folia niebieska	Szer 0,4		m	273		
8	Rura AROT	SRS 75	AROT	m	18		
9	Rura AROT	BE 50	AROT	m	3		
10	Rura AROT	DVR 50	AROT	m	340		
11	Rura AROT	PS 110	AROT	m	1,5		
12	Złączki do rur wodoszczelne	M 50T	AROT	szt	28		
13	Piach			m <sup>3</sup>	25,1		
14	Słup	C7/4/64	Elektromonter	szt	5		
15	Fundament	B-120 z kotwami KB-120	Elektromonter	szt	5		Fundamenty pomalowane zabezpieczone przed wnikaniem wilgoci
16	Elementy śrubowe M24	N24	Elektromonter	kpl	7		
17	Kapturek M24	KAP24	Elektromonter	kpl	7		
18	Wysięgnik jednoramienny	W16/1/1/1,5	Elektromonter	szt	7		Wysokość 1m, długość ramienia 1,5m
19	Oprawa oświetleniowa	TECEO 1 /5102/32 LED 700mA NW 71W	Schreder	szt	7		(oprawa II klasy izolacji)
20	Przewód	YKYo 3x2,5	Telefonika	m	70		
21	Wkładka bezpiecznikowa	D01/E14, 6A	ETI	szt	7		
22	Izolacyjne złącze słupowe	TB-1	ROSA	szt	7		II klasa izolacji
23	Ogranicznik przebieg	ETITEC A 0.5 /5/A-O	ETI	szt	1		
24	Przewód	AsXSn 1x50	Telefonika	m	5		
25	Zacisk odgałęźny	SL 4.25. 16-120		szt	5		
26	Oznaczniki faz	ZOK-2	Radpol	kpl	15		
27	Uchwyt dystansowy do rury na słup	UMR(ż) 50/200	BEZPOL	szt	3		
28	Uchwyt dystansowy do rury na słup	UKB(ż) 200	BEZPOL	szt	4		
29	Uchwyt do mocowania tabliczki na słupie			szt	1		
30	Palczatka	AK4 (6-35)	Radpol	szt	15		
31	Tabliczka opisowa na słup		Tabal		8		
32	Klamerka	COT 36	ENSTO	szt	6		
33	Taśma do mocowania	COT 37.1	ENSTO	szt	8		
34	Śruba ocynkowana	M10x25+N+2PO +PS		szt	78		
35	Bednarka oc. Fe/Zn 25x4			m	340		
36	Element uziemiający	Eo		szt.	1		
37	Taśma stalowa ocynkowana	25x4		m	23		
38	Uziom prętowy $\phi$ 16 l=3m			szt.	6		
39	Złączka z brązu			szt.	3		
40	Uchwyt krzyżowy uziomowy	UKU 25/40/4		szt.	3		



Lp	Wyszczególnienie	Oznaczenie typ	Producent Rys. Nr kat.	Jedn.	Ilość	Masa [kg]	Uwagi
41	Grot do uziomu $\phi$ 16	0625-489-045- 016		szt.	3		
42	Wkładka topikowa	BIWTs gF DII 25A	ETI	szt.	1		

**Uwagi:**

Dodatkowe materiały stosować według własnych potrzeb.



Warszawa, dn. 15.04.2014

W związku z otrzymanym zapytaniem podaję moce całkowite i prądy opraw:

SCHREDER CONTILED: (337562) Flat Smooth Glass Extra Clear 5121 32 XP-G2 (1.000)  
31.0W

Moc całkowita oprawy: 31W

Prąd roboczy: ok. 142mA

SCHREDER TECEO 1 / 5102 / 24 LEDS 500mA / NW / 324572 (Typ 1)\* (1.000) 38.0W

Moc całkowita oprawy: 38W

Prąd roboczy: ok. 174mA

SCHREDER TECEO 1 / 5102 / 32 LEDS 500mA / NW / 324572 (1.000) 53.0W

Moc całkowita oprawy: 53W

Prąd roboczy: ok. 243mA

SCHREDER TECEO 1 / 5121 / 40 LEDS 500mA / NW / 330752 (1.000) 63.0W

Moc całkowita oprawy: 63W

Prąd roboczy: ok. 288mA

TECEO 1 LED / 5102 / 24 LEDS 700mA NW / 324572 55W

Moc całkowita oprawy: 55W

Prąd roboczy: ok. 252mA

TECEO 1 LED / 5102 / 32 LEDS 700mA NW / 324582 71W

Moc całkowita oprawy: 71W

Prąd roboczy: ok. 325mA

$\cos\phi = 0,95$

Podane moce opraw są mocami całkowitymi pobieranymi przez oprawę z  
uwzględnieniem wszystkich strat.

Z poważaniem

*Kamil Gwiazda*

Kamil Gwiazda

Kierownik regionu

woj. łódzkie i świętokrzyskie

TECEO 1|2

THE GREEN LIGHT

Schröder



64

## MAKSYMALNA OSZCZĘDNOŚĆ ENERGII

Minimalny koszt inwestycyjny był siłą napędową podczas rozwijania produktu TECEO. Oprawy są wyposażone w różnorodne opcje ściemniania oraz zdalnego sterowania w celu uzyskania znacznej redukcji kosztów zużywanej energii. Jest to bardzo konkurencyjne rozwiązanie w porównaniu do opraw wyposażonych w tradycyjne źródła światła takie jak wysokoprężne lampy sodowe.

## LENsofar2®

Oprawy Teceo są wyposażone w system optyczny drugiej generacji Lensofar2®, bazujący na różnorodności specjalnych soczewek opracowanych przez firmę Schröder. System ten znajduje zastosowanie w przestrzeni miejskiej, gdzie innowacyjne zastosowania są wyznacznikiem jakości. Lensofar2® działa na zasadzie dodawania krzywych fotometrycznych. Każda dioda jest połączona z konkretną soczewką generującą kompletną krzywą fotometryczną oprawy. Strumień oprawy zmienia się w zależności od ilości zastosowanych diod.

## WYDAJNOŚĆ I ELASTYCZNOŚĆ

Oprawy Teceo są wyposażone w system optyczny oparty na modułowej ilości LED, dzięki czemu oferują szeroki zakres wyboru strumienia świetlnego. Mogą być również wyposażone w różnorodne zasilacze oraz opcje ściemniania. Dzięki uniwersalnemu uchwytowi montażowemu oprawa Teceo może być zamontowana pod kątem, co pozwala uzyskać optymalną wydajność fotometryczną. Taka elastyczność zapewnia odpowiednie dopasowanie rozsyłu fotometrycznego do rzeczywistych potrzeb oświetleniowych konkretnej powierzchni.

## FUTUREPROOF

Oprawy Teceo zostały zaprojektowane przy wykorzystaniu najnowszych technologii tak, aby spełnić założenie koncepcji FutureProof. System optyczny posiada klasę szczelności IP 66, dzięki czemu skutecznie chroni moduły LED oraz soczewki przed kontaktem ze środowiskiem zewnętrznym i zapewnia stałą wydajność fotometryczną w miarę upływu czasu.

Optyka i układ zasilający mogą zostać szybko zdemontowane i wymienione po zakończeniu okresu użytkowania. Koncepcja FutureProof umożliwia również zastosowanie innowacyjnych rozwiązań w istniejącym modelu w przyszłości.

Te łatwe i szybkie procedury redukują koszty obsługi oraz przyczyniają się do redukcji kosztów eksploatacji całej instalacji oświetleniowej.

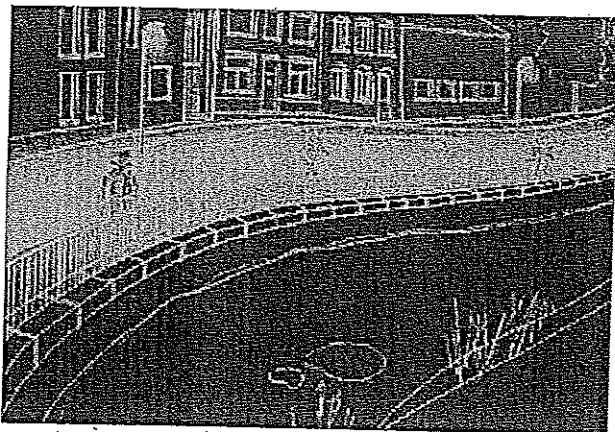




## PRZYKŁADOWE ZASTOSOWANIA

Oprawy TECEO cechują się niezwykłą wydajnością fotometryczną.

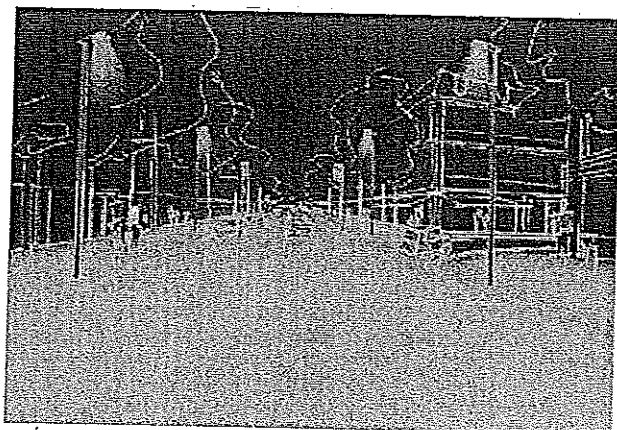
Elastyczność systemu optycznego LensoFlex2® pozwala uzyskiwać wiele rozsyłów światłości, aby skuteczniej reagować na wymagania oświetlenia miejskiego. Ponadto możliwość zmiany ilości zastosowanych LED pozwala na precyzyjne dostosowanie mocy oprawy w zależności od obszaru, który ma być oświetlany.



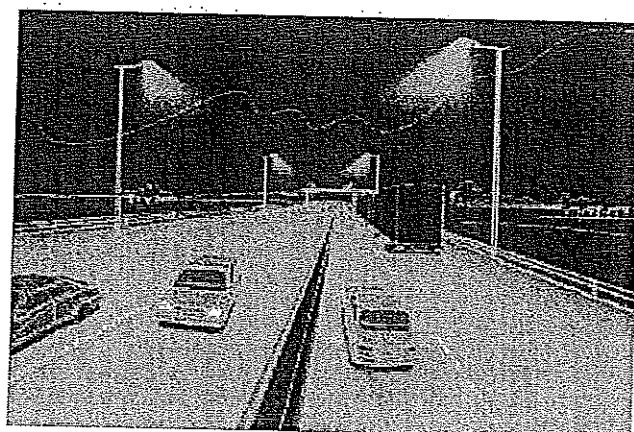
- Optyka LensoFlex2® „Wąska uliczka” 5098
- Klasy oświetlenia S



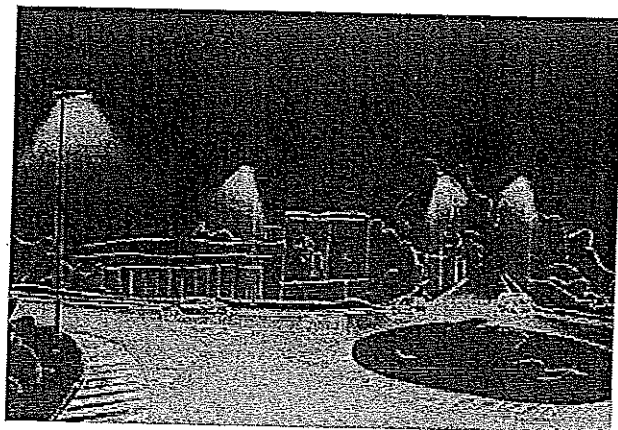
- Optyka LensoFlex2® „Drogi osiedlowe” 5103
- Klasy oświetlenia ME4
- SR>50%



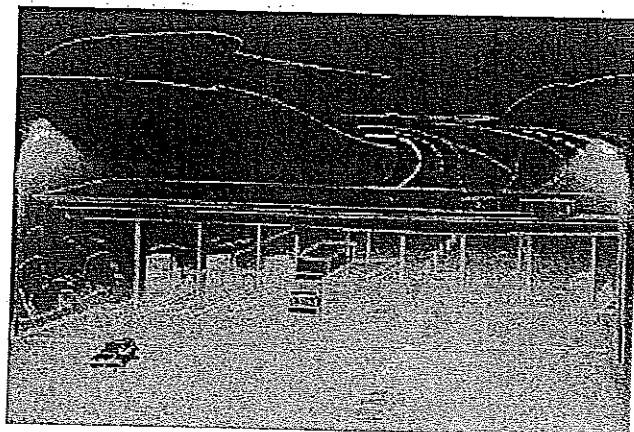
- Optyka LensoFlex2® „Drogi miejskie” 5068
- Klasy oświetlenia ME3
- SR>50%



- Optyka LensoFlex2® „Autostrady” 5102
- Klasy oświetlenia ME3 do ME1



- Optyka LensoFlex2® „Średnie tereny” 5120



- Optyka LensoFlex2® „Duże tereny” 5121

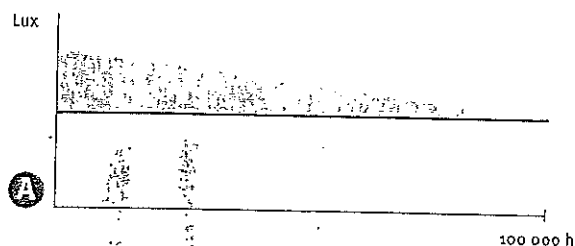
## UTRZYMANIE STRUMIENIA ŚWIETLNEGO W CZASIE

Przy standardowych rozwiązaniach zakładany w obliczeniach współczynnik utrzymania MF, powoduje w początkowym okresie eksploatacji nadwyżkę ilości światła, a więc zużycie energii zainstalowanych opraw jest zbyt wysokie. Wydajność opraw spada powoli do osiągnięcia minimalnego wymaganego poziomu dopiero przy końcu okresu eksploatacji instalacji (wykres A).

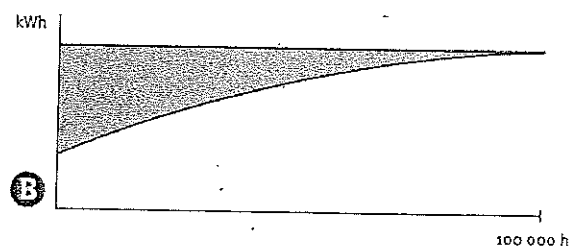
Oprawy Teceo pracują przy zachowaniu stałego strumienia świetlnego (ang. Constant Light Output – CLO).

TECEO w precyzyjny sposób kontroluje swoje potrzeby energetyczne tak, aby zapewniać stałe wymagany poziom oświetlenia – nie więcej i nie mniej – przez cały okres użytkowania (wykres B).

W ten sposób możemy wygenerować dodatkowe oszczędności energii nawet do 10% przy żywotności na poziomie 100,000 godzin (L70).



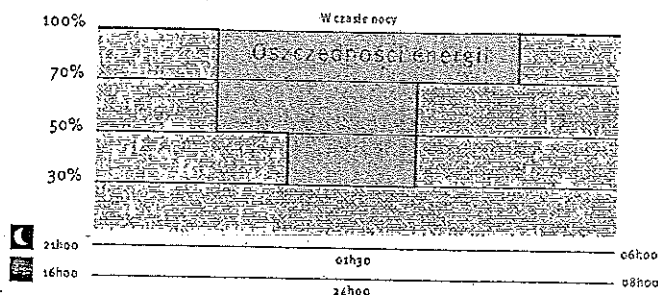
— Poziom oświetlenia przy standardowych LED  
— Wymagany poziom oświetlenia = poziom oświetlenia LED z rozwiązaniem CLO  
••••• Nadwyżka światła



— Zużycie energii dla standardowego systemu LED  
— Zużycie energii systemu LED z zastosowaniem CLO  
••••• Oszczędności energii

## ZMIENNE NATĘŻENIE OŚWIETLENIA (ŚCIEMNIANIE) DLA SKUTECZNEGO I KOMFORTOWEGO OŚWIETLENIA

Właściwe oświetlenie polega na precyzyjnym dopasowaniu ilości światła do rzeczywistych wymagań charakteryzujących dane miejsce i czas w zależności m.in. od ilości światła dziennego oraz natężenia ruchu. Systemy ściemniania zapewniają znaczne oszczędności energii. Oprawy Teceo mogą być wyposażone w różne systemy ściemniania oraz zdalnego sterowania.



## PRZYKŁADOWE ZASTOSOWANIE

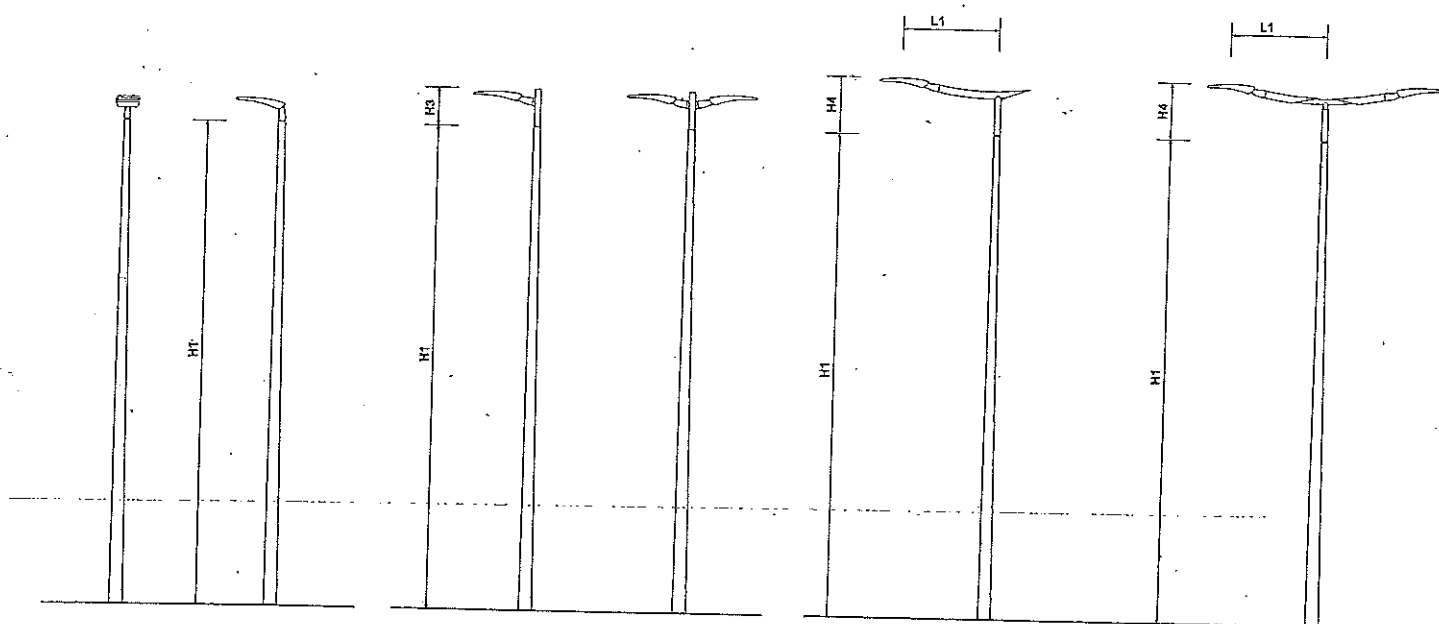


Teceo 1  
LeisoFlex2® 48 LED @350 mA  
Neutralny biały  
54 W  
MF = 0.8  
ME5 – klasa drogi  
 $L_{st} = 0.5 \text{ cd/m}^2$

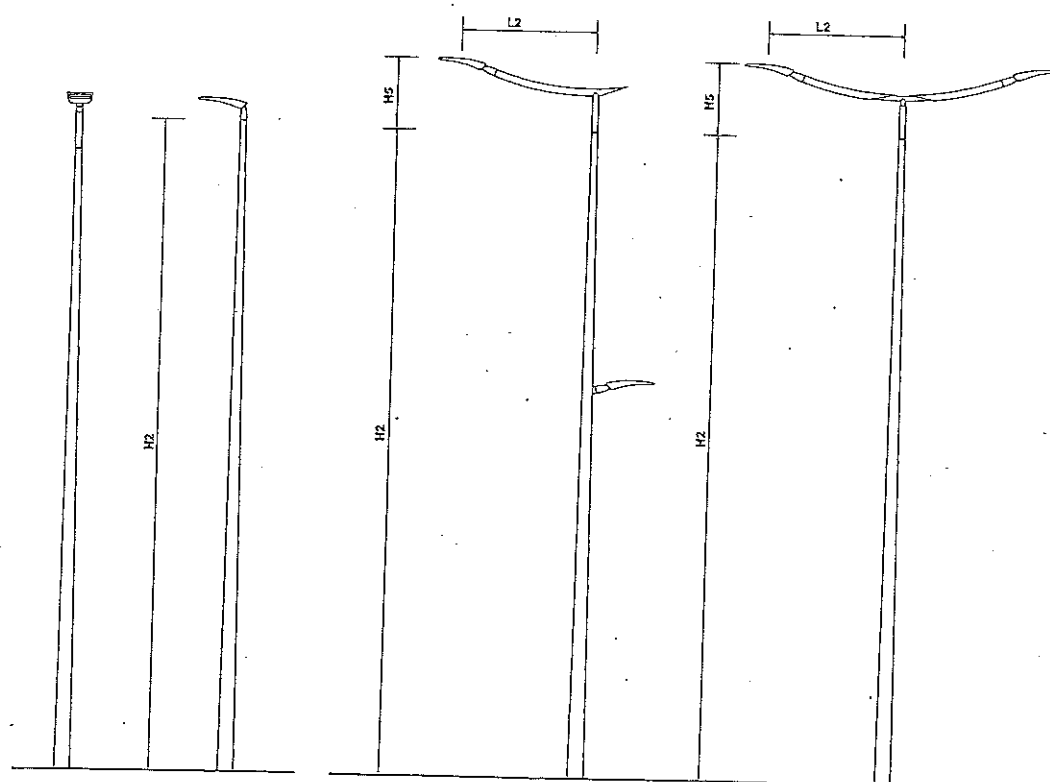
Poprzez zastąpienie starych opraw wyposażonych w wysokoprężne lampy sodowe o mocy 70 W, zużycie energii zostało zredukowane o 30% do  $0.23 \text{ W/m}^2$  przy zachowaniu wymagań  $0.5 \text{ cd/m}^2$  (SLEEC-L =  $0.46 \text{ W / cd/m}^2 / \text{m}^2$  < 1 zgodnie z CIE 13201). Przy założeniu 4,000 godzin pracy rocznie na odcinku o długości 1 km oprawa TECEO zużywa mniej niż 2.5 kWh/dzień. Emitowane jest przy tym mniej niż 7.9 kg eq CO<sub>2</sub> zgodnie ze średnim Europejskim ekwiwalentem  $0.46 \text{ kg eq CO}_2 / \text{kWh}$ .

# ITO SŁUPY I WYSIĘGNIKI

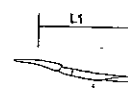
## ITO MODEL NISKI



## ITO MODEL WYSOKI



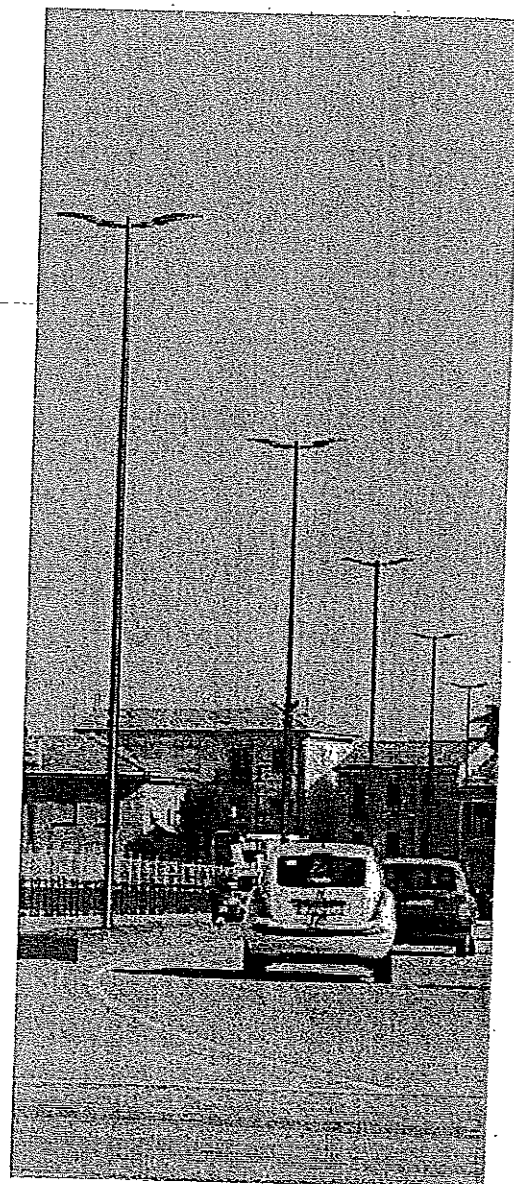
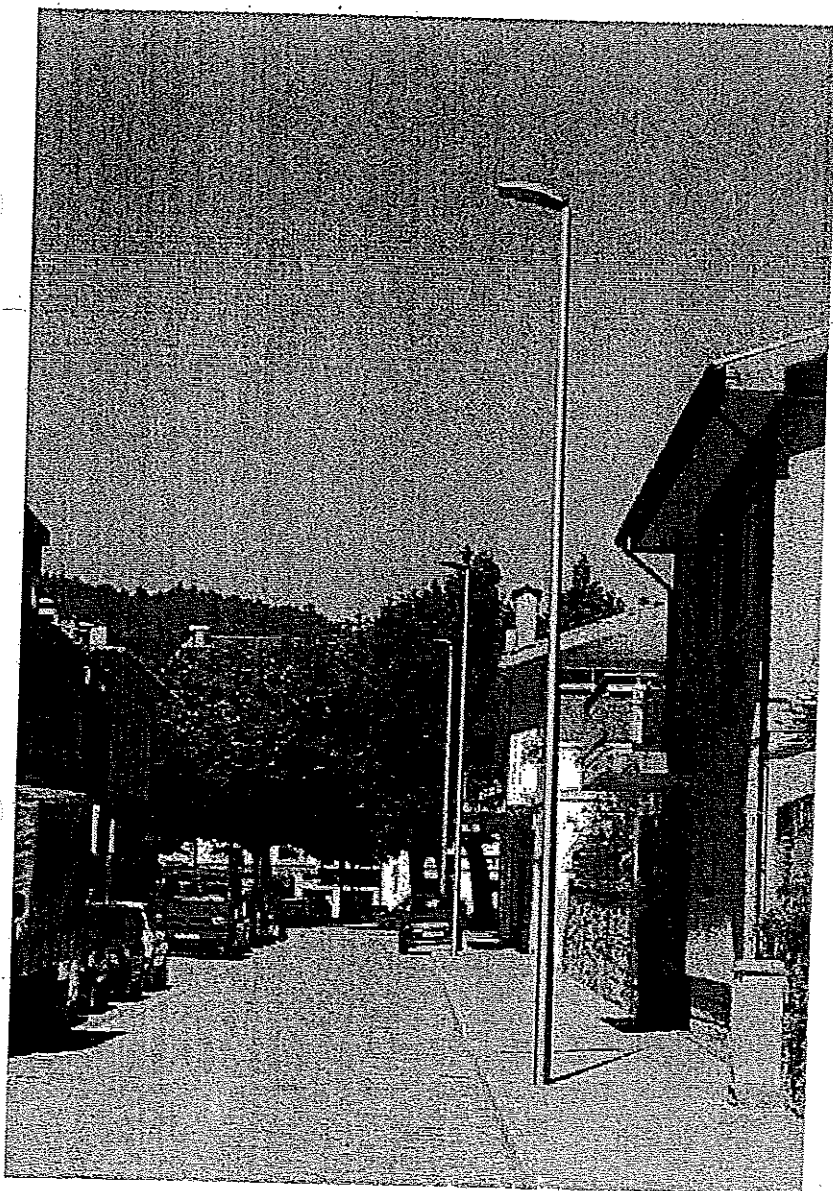
### WYSIĘGNIK NAŚCIENNY



ITO	
H1	4000 - 8000mm
H2	6000 - 12000mm
H3	500mm
H4	720mm
H5	880mm
L1	1200mm
L2	1680mm

TECEO









# elmonter®

Od ponad 20 lat produkujemy dla Państwa konstrukcje stalowe.  
Nasza oferta obejmuje trzy grupy asortymentowe:

- Oświetlenie
- Energetyka
- Konstrukcje specjalne

Przekazujemy Państwu kolejny katalog słupów i masztów oświetleniowych.

Zapraszamy do współpracy.

Dla uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy  
na naszą stronę internetową: [www.elmonter.pl](http://www.elmonter.pl)



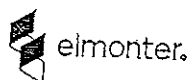
Since 20 years we produce for you steel constructions.  
Our offer include three groups of assortment:

- Lighting
- Energetics
- Special constructions

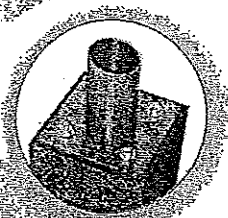
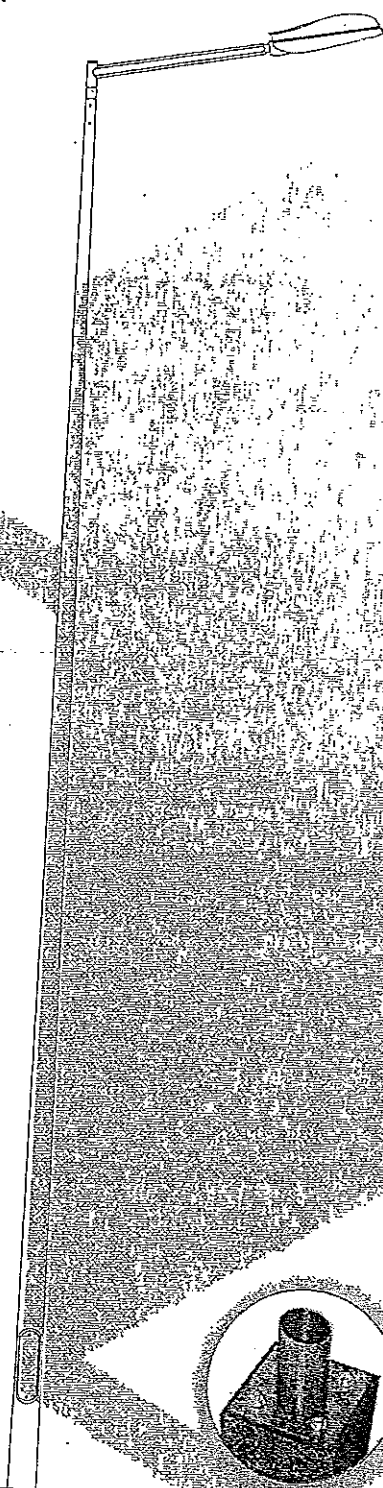
We present you the next catalog of columns and lighting masts.

We invite you to cooperation.

For further information please visit our website: [www.elmonter.pl](http://www.elmonter.pl)

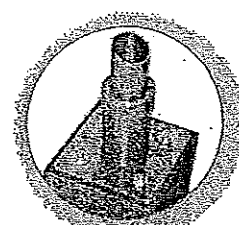


elmonter.



C 3÷12 m

Zakres doświetlenia (maksymalna wysokość słupa)	3 - 12 m
Waga słupa (z zawieszonymi oprawami)	25 - 204 kg
Stal	©



SR 3÷10 m

Zakres doświetlenia (maksymalna wysokość słupa)	3 - 10 m
Waga słupa (z zawieszonymi oprawami)	31 - 135 kg
Stal	©

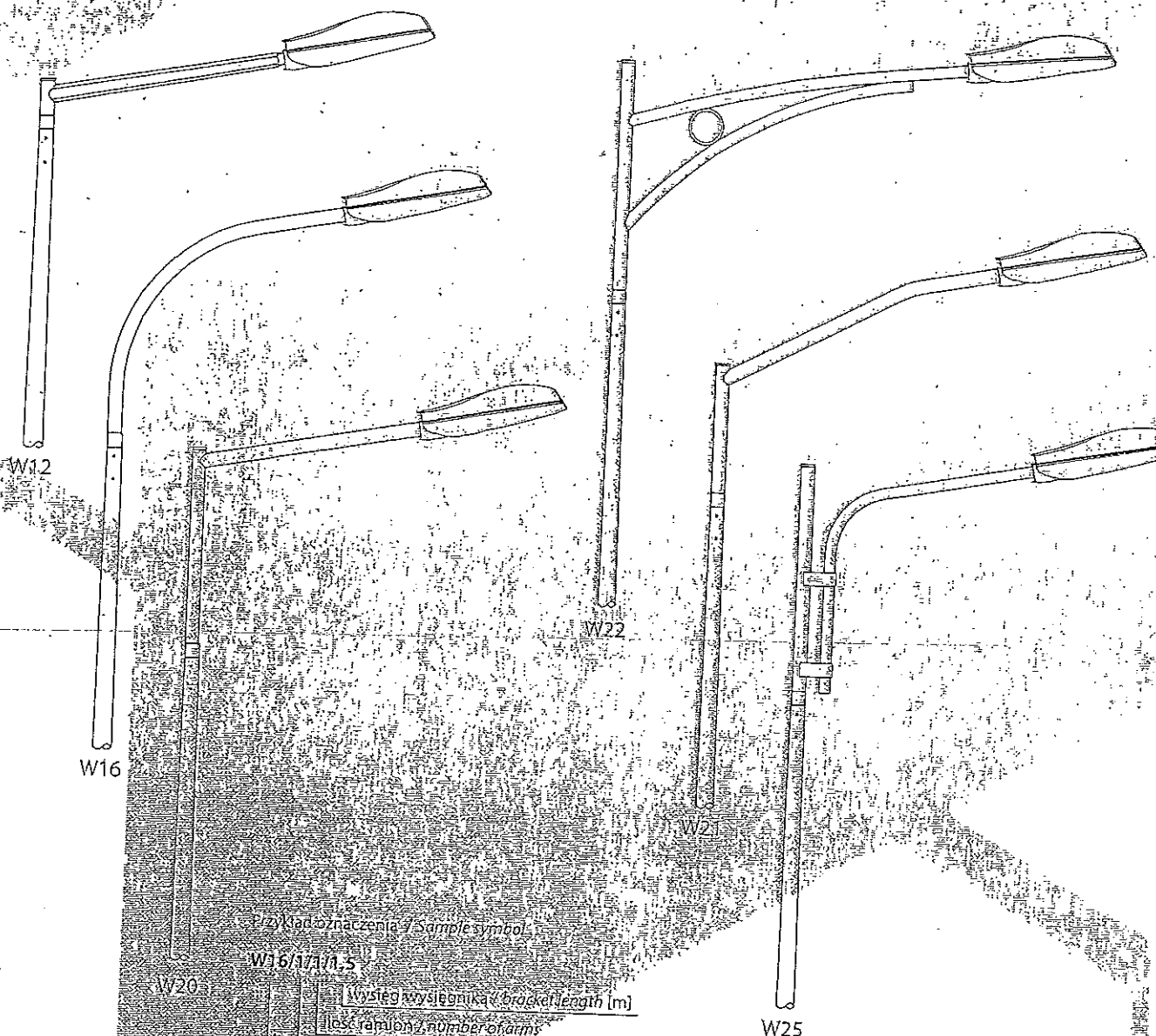
Parametry techniczne pokazanej oprawy typu Murena zawarte są w katalogu „Oprawy Oświetleniowe” firmy ELMONTER.  
Specifications of shown luminaire Murena are included in the Elmonter catalogue of “Lighting fixtures”

Typ Type	Symbol	H (m)	D (mm)	D1 (mm)	D2 (mm)	D3 (mm)	maksymalna powierzchnia wiatrowa m <sup>2</sup> maximal wind area			M (Nm)	T (kg)	W (kg)
							I	II	III			
C6/3/60	⊙	6	60/137	70x400	500	-	0,73	0,6	0,57	15	1	1,3
C6/3/60/W	⊙	6	60/137	70x400	500	-	0,93	0,60	0,74	15	1	6,87
C6/4/64	⊙	6	61/138	70x400	500	B-20	1,49	1,00	1,21	15	1	9,87
C6/4/64/W	⊙	6	61/138	70x400	500	-	1,49	1,00	1,21	15	1	9,87
C6/3/76	⊙	6	61/149	70x400	500	B-120	1,20	0,80	0,97	15	1	8,4
C6/3/76/W	⊙	6	61/149	70x400	500	-	1,20	0,80	0,97	15	1	8,4
C6/4/76	⊙	6	61/150	70x400	500	B-120	1,91	1,31	1,57	15	1	12,17
C6/4/76/W	⊙	6	61/150	70x400	500	-	1,91	1,31	1,57	15	1	12,17
SR6-T	⊙	6	60/133	100x400	400	B-100	0,40	0,25	0,35	15	1	5,0
SR6	⊙	6	60/133	100x400	400	-	0,40	0,25	0,35	15	1	5,0
S06/3	⊙	6	60/160	100x400	500	B-150	2,20	1,49	1,80	15	1	14,77
S06/4	⊙	6	63/161	100x400	500	B-150	2,24	1,52	1,85	15	1	14,34
SX6/3	⊙	6	60/189	100x400	500	B-150	3,64	2,52	3,01	15	1	21,65
SX6/4	⊙	6	63/190	100x400	500	B-150	3,64	2,52	3,01	15	1	21,65
C7/3/60	⊙	7	60/149	100x400	500	B-120	0,67	0,37	0,47	15	1,2	6,7
C7/3/60/W	⊙	7	60/149	100x400	500	-	0,67	0,37	0,47	15	1,2	6,7
C7/4/64	⊙	7	61/151	100x400	500	B-120	1,06	0,70	0,87	15	1,2	9,8
C7/4/64/W	⊙	7	61/151	100x400	500	-	1,06	0,70	0,87	15	1,2	9,8
C7/3/76	⊙	7	61/162	100x400	500	B-120	0,85	0,54	0,67	15	1,2	8,4
C7/3/76/W	⊙	7	61/162	100x400	500	-	0,85	0,54	0,67	15	1,2	8,4
C7/4/76	⊙	7	61/163	100x400	500	B-120	1,43	0,96	1,16	15	1,2	12,2
C7/4/76/W	⊙	7	61/163	100x400	500	-	1,43	0,96	1,16	15	1,2	12,2
SR7-T	⊙	7	60/133	100x400	400	B-120	0,50	0,25	0,35	15	1,2	7,0
SR7	⊙	7	60/133	100x400	400	-	0,50	0,25	0,35	15	1,2	7,0
S07/3	⊙	7	60/160	100x400	500	B-120	1,95	1,09	1,34	15	1,2	14,5
S07/4	⊙	7	63/161	100x400	500	B-150	2,82	1,92	2,31	15	1,2	22,1
SX7/3	⊙	7	60/189	100x400	500	B-150	3,65	2,52	3,01	15	1,2	21,65
SX7/4	⊙	7	63/190	100x400	500	B-150	3,65	2,52	3,01	15	1,2	21,65

○ - ośmiokąt / octagonal-conical    ⊙ - rurę / tubular    ⊙ - stożek / round-conical

- Stopy wielokątne od 6m wysokości wykonywane są ze stali S355
- Podane powierzchnie mają jedynie charakter informacyjny
- Nie zaleca się montażu większej liczby opraw ulicznych niż 4 szt./stupa o masie pojedynczej oprawy 10kg i powierzchni bocznej 0,1m<sup>2</sup> przy równoczesnym spełnianiu warunków zawartych w tabeli
- Dobrane fundamenty dostosowane są do maksymalnego danego obciążenia słupa/masztu, przy zamontowaniu opraw/projektorów o parametrach zawartych w tabeli
- Można zastosować fundament o mniejszej nośności i tym samym rozstawie kotwii, niż proponowany w katalogu, jednakże w tym celu należy skontaktować się z Działem Sprzedaży firmy ELMONTER
- Polygonal posts of height from 6m are made of grade 355 steel
- Areas are provided for information purposes only
- We do not recommend installing more than 4 lighting fittings per post, with the weight of a single fitting being 10kg and occupying a lateral area 0.1m<sup>2</sup>, and given that the conditions listed in the table are satisfied
- Selected foundations are designed to maximal pole/mast load with installation of lighting fixtures/projectors with the parameters indicated in the table
- Can be applied foundation with a smaller load capacity and thereby anchors spacing than proposed in the catalog, however for that purpose, please contact with Elmonter Sales Department.





Przykład oznaczenia / Sample symbol

W16/17/11.5

Wysięg wysięgnika / bracket length [m]

Ilość ramion / number of arms

Wysokość wysięgnika / bracket height [m]

Typ wysięgnika / bracket type

Typ wysięgnika Bracket type	Maksymalna ilość ramion Maximum number of arms			Długość wysięgnika / Bracket length [m]				Ciężar / Weight [kg]				
	3m pole Ø 60	3m pole Ø 76	maszt maszt Ø 103	0.5 m Ø 60	1 m Ø 60	1.5 m Ø 60	2 m Ø 103	0.2 m	1 m	2 m	Ø 45	Ø 60
W12	2	2	6	✓	✓	✓	✓	✓				
W16	2	2	4		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
W20	2	3	6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
W21	2	2	2		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
W22	2	2	2		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
W25	2	2	2		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Parametry techniczne pokazanych opraw typu Murena zawarte są w katalogu „Oprawy Oświetleniowe” firmy ELMONTER  
Specifications of shown luminaires Idyle and Murena are included in the Elmonter catalogue of lighting fixtures