

ZARZĄDZENIE NR 133/2014
BURMISTRZA STRYKOWA

z dnia 15 grudnia 2014 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i ustalenie ceny sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1, art.67 ust.1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr II/15/2014 Rady Miejskiej w Strykowie z dnia 30 października 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Strykowie w obrębie S-1 zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Strykowie przez okres 21 dni od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia, ponadto informacja o wywieszeniu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Ustala się cenę sprzedaży nieruchomości w kwocie 1.100.000,00 zł. plus 23% VAT

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

¹⁾Zm. poz. 659, 805 i 906.

Załącznik do Zarządzenia Nr 133/2014

Burmistrza Strykowa

z dnia 15 grudnia 2014 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

Położenie nieruchomości: **m. Stryków**

Numer działki **25 obręb S-1**

Powierzchnia **0,9956 ha**

Nr księgi wieczystej **LD1G/00061073/5**

Cena nieruchomości **1.100.000,00 zł. plus 23% VAT**

Opis nieruchomości:

nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest przy północnej granicy administracyjnej miasta z obrębem geodezyjnym Tymianka, około 50 m od ulicy Podlipie i 500 m od skrzyżowania z ulicą Kolejową. Bezpośrednie otoczenie działki stanowią niezabudowane i niezagospodarowane tereny przemysłowe. Około 50 m na zachód znajduje się centrum logistyczno-produkcyjne Firmy Sandoz, od strony południowej tereny PKP i linia kolejowa relacji Łódź - Łowicz ze stacją Stryków.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Strykowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Strykowie Nr XLI/317/2005 z dnia 28 września 2005 r. (Dz.Urz.Woj. Łódzkiego Nr 340 poz.3070 z dnia 25 listopada 2005 r.) przedmiotowa działka oznaczona numerem 25 w obrębie S-1 położona jest w terenach przeznaczonych pod zakłady przemysłowe, składy, magazyny, obsługę komunikacji samochodowej jako podstawowe przeznaczenie, obiekty administracyjne, socjalne, zieleń izolacyjną, parkingi, urządzenia obsługi technicznej jako dopuszczalne przeznaczenie terenu - oznaczonych na rysunku planu symbolem 5.18 P.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - zgodnie z planem miejscowym.

Termin złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływie w dniu **29 stycznia 2015 r.**

Wykaz podlega publikacji od dnia 17 grudnia do dnia 07 stycznia 2014 r.