

Stryków dnia2007 r

Inwestor

.....

imię i nazwisko

.....

.....

(adres zamieszkania)

Urząd Miasta-Gminy Stryków
ul. Kościuszki 27

Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy

na podstawie art. 59 art. 60 art. 61 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r.) wnoszę o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na:

- 1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej:**

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

- 2. Określenie granic terenu objętego wnioskiem:**

1) inwestycja będzie realizowana na działce nr ewid.
.....

2) położonej w miejscowości
.....

3) przy ulicy
.....

4) w granicach oznaczonych literami

.....
i załączonej do wniosku mapie z zaznaczonym przebiegiem inwestycji liniowej

3. Określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a także innych potrzeb w zakresie infrastruktury technicznej, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów:

1) Sposób ogrzewania

.....
2) Sposób zaopatrzenia w wodę

.....
3) Sposób odprowadzenia ścieków

.....
4) Sposób zasilania w energię elektryczną

.....
5) Sposób unieszkodliwiania odpadów

.....
4. Dostęp do drogi publicznej

5. Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz, w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis składającego

Granice obszaru analizowanego wyznacza się na kopii mapy zasadniczej lub, w przypadku jej braku, na kopii mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy, i obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2.000, w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki objętej wnioskiem o ustalenie warunków zabudowy, nie mniejszej jednak niż 50 metrów.

Na mapie należy pokazać, co najmniej jedną działkę zabudowaną, dostępną z tej samej

drogi publicznej. Przepisu dobrosąsiedztwa nie stosuje się do zabudowy zagrodowej, w przypadku, gdy powierzchnia gospodarstwa rolnego związanego z tą zabudową przekracza 5,7 ha powierzchni gospodarstwa rolnego w Gminie Stryków.

Załączniki:

1. mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, kopia mapy katastralnej, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w skali 1:500 lub 1:1.000, a w stosunku do inwestycji liniowych również w skali 1:2000, Zgierz , ul. Długa 49
2. Kserokopie warunków zasilania – 1 egz.
 - 1) Zakład Energetyczny, Zgierz ul. Wschodnia 1,
 - 2) Zakład Gospodarki Komunalnej, ul. Batorego 25 Stryków,
3. Umowa zawarta między Zakładem Energetycznym a inwestorem,
4. Umowa zawarta między Zakładem Gospodarki Komunalnej, ul. Batorego 25, Stryków.
5. Kserokopia aktu notarialnego, lub wypisu z rejestru gruntów